



HATÁROZAT A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Csáfordjánosfa község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2009. (IX. 21.) KT határozata a településszerkezeti terv módosításáról

Csáfordjánosfa község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályos településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

Közlekedésszerkezet:

- Csér településre bevezető településközi út helyének biztosítása a mellékletet képező Területfelhasználási helyszínrajz (fedvény) című, TSZ-JM jelű, Rp.I.244-1 munkaszámú tervlapon jelölteknek megfelelően.

Területfelhasználás:

- a 09/2,4, valamint a 09/9,10 hrsz-ú terület egy részének üdülőterületi felhasználása,
- a 09/9,10 hrsz-ú terület egy részének erdőterületi felhasználása a mellékletet képező Területfelhasználási helyszínrajz (fedvény) című, TSZ-JM jelű, Rp.I.244-1 munkaszámú tervlapon jelölteknek megfelelően.

41/2009. (IX. 21.) KT határozat melléklete

- Üdülőterületeken meg kell fogalmazni az épületek tájbaillesztésének szabályait,
- a terület biológiai aktivitási értéke a módosítás során nem csökkenhet,
- a vizes élőhelyek, valamint a természetes állapotot megőrző, korlátozott használatú területek szabályozással való biztosítása,
- üdülőházak, apartmanházak kialakításakor figyelembe kell venni a terület terhelhetőségét, valamint a természetes társulások megőrzését,
- cséri major területén levő spontán erdősülés lehetőség szerint maradjon meg.

Titkovics Pál
polgármester

Dr. Dénes Lajos
körjegyző

Csáfordjánosfa, 2009.