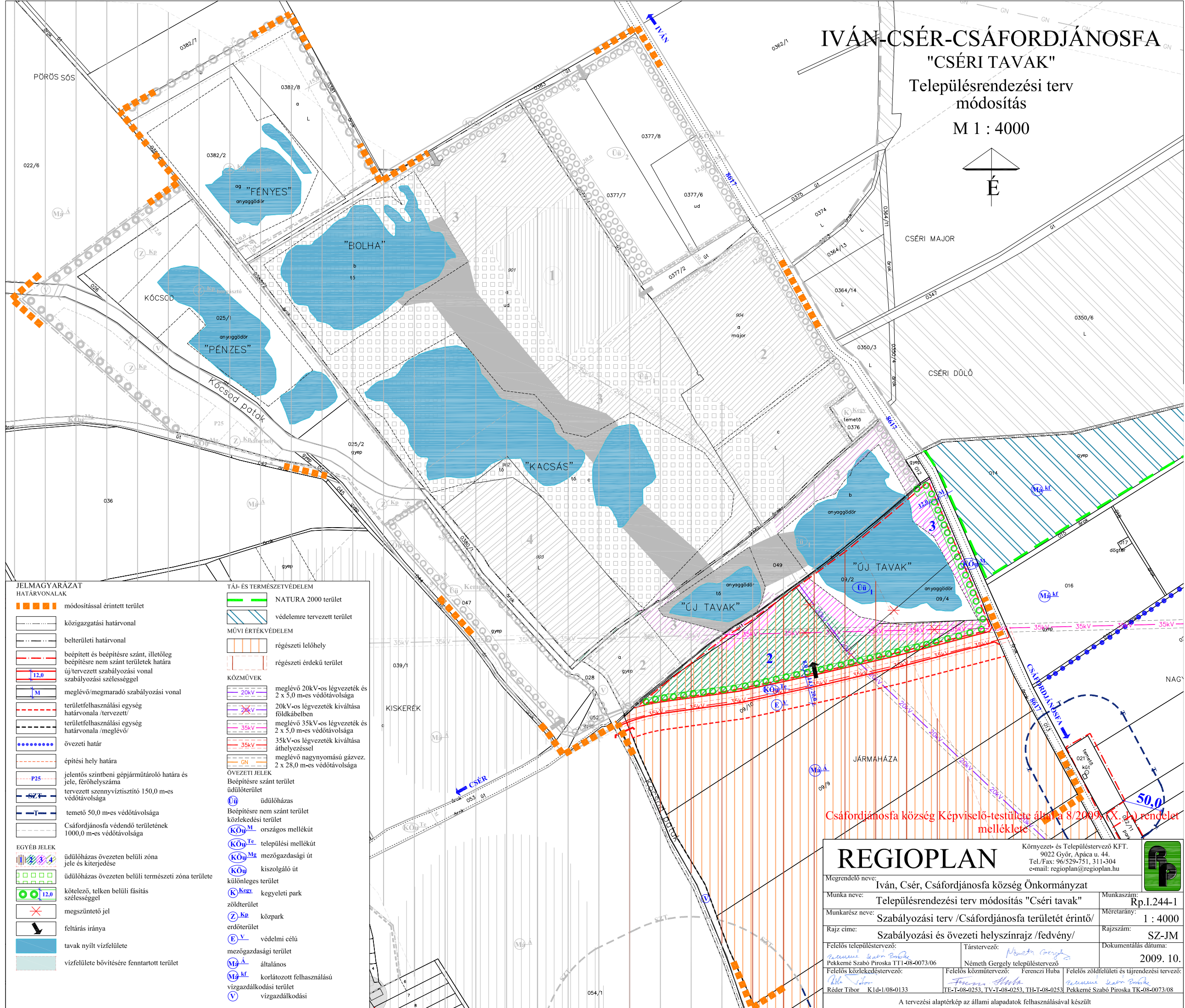
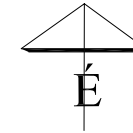


IVÁN-CSÉR-CSÁFORDJÁNOSFA

"CSÉRI TAVAK"

Településrendezési terv
módosítás

M 1 : 4000



JELMAGYARAZAT
HATÁRVONALAK

- módosítással érintett terület
- közigazgatási határvonal
- belterületi határvonal
- beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- új/tervezett szabályozási vonal szabályozási szélességgel
- meglévő/megmaradó szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határvonala /tervezett/
- területfelhasználási egység határvonala /meglévő/
- övezeti határ
- építési hely határa
- jelentős szintbeni gépjárműtároló határa és jele, férőhelyszáma
- tervezett szennyvíztisztító 150,0 m-es védőtávolsága
- temető 50,0 m-es védőtávolsága
- Csáfordjánosfa védendő területének 1000,0 m-es védőtávolsága

EGYÉB JELEK

- üdülőházas övezeten belüli zóna jele és kiterjedése
- üdülőházas övezeten belüli természeti zóna területe
- kötelező, telken belüli fásítás szélességgel
- megszüntető jel
- feltárás iránya
- tavak nyílt vízfelülete
- vízfelülete bővítésére fenntartott terület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 terület
- védelemre tervezett terület

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- régészeti lelőhely
- régészeti érdekű terület

KÖZMŰVEK

- meglévő 20kV-os lévvezeték és 2 x 5,0 m-es védőtávolsága
- 20kV-os lévvezeték kiváltása földkábelben
- meglévő 35kV-os lévvezeték és 2 x 5,0 m-es védőtávolsága
- 35kV-os lévvezeték kiváltása áthelyezéssel
- meglévő nagynyomású gázvez. 2 x 28,0 m-es védőtávolsága

ÖVEZETI JELEK

- Beépítésre szánt terület üdülőterület
- üdülőházas
- Beépítésre nem szánt terület közlekedési terület
- országos mellékút
- települési mellékút
- mezőgazdasági út
- kiszolgáló út
- különleges terület
- kegyeleti park
- zöldterület
- közpark
- erdőterület
- védelmi célú
- mezőgazdasági terület
- általános
- korlátozott felhasználású
- vízgazdálkodási terület
- vízgazdálkodási

Csáfordjánosfa község Képviselő-testülete által a 8/2009. (X. 24.) rendelet melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Apáca u. 44. Tel./Fax: 96/529-751, 311-304 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Iván, Csér, Csáfordjánosfa község Önkormányzat		
Munka neve:	Településrendezési terv módosítás "Cséri tavak"	Munkaszám:	Rp.I.244-1
Munkarész neve:	Szabályozási terv /Csáfordjánosfa területét érintő/	Méretarány:	1 : 4000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz /fedvény/	Rajzsám:	SZ-JM
Felelős településtervező:	Pekkmé Szabó Piroksa TT1-08-0073/06	Társtervező:	Németh Gergely
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor K1d-1/08-0133	Németh Gergely településtervező	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba
		Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekkmé Szabó Piroksa TK-08-0073/08
2009. 10.			
A tervezési alaptérkép az állami adatok felhasználásával készült			