

IVÁN

Településrendezési terv M 1:4000



JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

- Beépített terület (belterület) határa
- Beépítésre szánt terület határa, egyben módosult belterületi határ
- Beépítésre szánt ill. nem szánt terület határa
- Temető 50 m-es védőtávolsága
- Oktatási és egészségügyi Intézmények 50,0 m-es védőtávolsága

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ELEMEEK

MEGLÉVO TERVEZETT

Lakóterület

- Falusias lakóterület
- Falusias lakóterület

Vegyes terület

- Településközpont vegyes terület

Gazdasági terület

- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Egyéb ipari gazdasági terület

Különleges terület

- Temető terület
- Sport célú terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közlekedési és közmű terület

- Országos mellékút
- Települési mellékút
- Kiszolgáló út
- Fontosabb szintbeni közötti csomópont
- Kerékpár út
- Gyalog út

Közműterület

- Villamos gerincelőlát (20kV) és védőtávolsága
- Nagy-középfeszültségű gázvezeték és védőtávolsága
- Középfeszültségű gázvezeték és védőtávolsága

Zöldterület

- Közpark
- Ipari gazdasági terület kötelező védőfásítása
- Víznyelős kiterő fásítás
- Jelentős közút melletti zöldfelület
- Erdőterület
- Védőfásítás

Mezőgazdasági terület

- Általános mezőgazdasági terület

Vízgazdálkodási terület

- Vízgazdálkodási terület

ÉRTÉKVÉDELME

- Műemléki környezet határa
- Helyi védelemre javasolt épület, szobor
- Műemlék (épület, szobor)
- Régészeti érdekű terület határa
- Natura 2000 védett területek

JELEK:

- temető
- igazgatás
- oktatás
- művelődés
- egyház
- sport
- idősek gondozóháza
- egészségügy
- győgszertár
- takarékszövetkezet
- tűzoltószertár
- rendőrség
- posta
- vendéglátás (presszó) étterem
- garázsozó állomás
- víztároló

Iván Község Képviselő-testületének 69/2005. (X. 27.) KT sz. határozatával módosított, a 108/2003 (X. 27.) sz. KT. határozatával jóváhagyott terv

REGIOPLAN

Megrendelő neve	Iván Polgármesteri Hivatal	Munkaterv	Rp.1.195-2
Munkaterv neve	Iván, Településrendezési terv módosítás	Méret	1:4000
Fajta	Területfoglalási helyszínrajz I. (belterület)	Értékvédelem	TSZ-J1
Felkészítő	Földmérő Szakszolgálat (TIT-04-07/2004)	Elkészítés dátuma	2006. 07.

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

