

Iván Községi Önkormányzat

9374 Iván, Fő u. 84. sz.

Tel.: 99/388057

email: polgarmester@ivanibivatal.hu

Ajánlattételi Felhívás

Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok piaci alapon történő bérbeadására

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlattételi felhívást tesz közzé az Iván Községi Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok piaci alapon történő bérbeadására vonatkozóan:

Iván településen 505/5. hrsz-ú Önkormányzati tulajdonú, 1db nem lakás célú helyiség

BÉRBEADÓ!

Az ingatlan elhelyezkedése: Iván, Hunyadi utca 2/b.

A minimum bérleti díj összege: Bruttó: 30.000,- Ft + rezszi /hó

Ajánlattételi feltételek:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő adatait, a megajánlott bérleti díjat, az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van (ajánlati kötöttség).

Kérjük, hogy az ajánlattevő ajánlatának megtétele előtt szíveskedjen az ingatlant megtekinteni. A megtekintéshez az Iván Községi Önkormányzata Hivatalával a +36 99 388-057-os telefonszámon lehet időpontot egyeztetni!

Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján a **legjobb ajánlattevőnek az a nagykorú személy minősülhet, aki:**

- Magyarországon lakástulajdonnal vagy annak haszonélvezetével nem rendelkezik,
- vállalja, hogy az ingatlant határozott időtartamra, legalább 1 évre bérbe veszi,
- bérleti díjra vonatkozóan legmagasabb bérleti ajánlatot tesz,

- köztartozás mentes,
- legalább 1 év munkaviszonnal vagy vállalkozói igazolvánnyal rendelkezik,
- 3 havi kauciót rendelkezésünkre bocsájt,
- vállalja, hogy határozott idejű szerződése felmondásához 3 hónapon belül hozzájárul, amennyiben az önkormányzat az általa határozott időre bérbeadott ingatlan felújítására pályázatot nyújt be és azt megnyeri,
- valamint elfogadja, hogy az önkormányzat csereingatlant nem biztosít a szerződés megszűnése esetén.

Az ajánlattevőnek az ajánlatot zárt borítékban legkésőbb **2022. január 27. napjáig van lehetősége benyújtani** Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testületéhez postai úton (9374 Iván, Fő utca 84.) vagy személyesen, vagy meghatalmazottja útján a 9374 Iván, Fő utca 29. szám alatt hivatali ügyfélfogadási időben.

Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevővel legkorábban 2022. február 1. napjától köthet ingatlan bérleti szerződést. Az ingatlan bérleti szerződésben csak és kizárólag azon személy jelölhető meg szerződő félnek, aki az ajánlatban, mint ajánlattevő megjelölésre került.

Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására nincs lehetőség!

Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást személyesen Iván Községi Önkormányzata hivatali helyiségében (9374 Iván, Fő utca 29.) vagy a (99) 388-057-os telefonszámon lehet kérni.

Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Iván település hirdetőtábláin, Iván Községi Önkormányzat honlapján, valamint az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban.

Iván, 2022. január 11.

Iván Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete nevében

