

Iván Községi Önkormányzat  
9374 Iván, Fő u. 84.  
6/2023. nyílt ülés

## JEGYZŐKÖNYV

**amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. május 18-án du. 15.30 órai kezdettel megtartott soron következő  
képviselő-testületi üléséről**

**Jelen vannak:** Hajtó Péter polgármester  
Ágh Ferencné alpolgármester  
Németh Ferenc alpolgármester  
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő  
Ágh Márton István települési képviselő  
Gats János települési képviselő  
Linter Balázs települési képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen:** dr. Ágh András aljegyző

**Hajtó Péter polgármester:** Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy 4 fő települési képviselő, 2 fő alpolgármester és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

**1.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és az illetményalap megállapításáról szóló 5/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**2.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 6/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról és a maradvány jóváhagyásáról szóló 7/2023. (V. 18.) önkormányzati rendeletének megalkotására  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**4.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**5.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi nyári szünidei gyermekétkeztetéssel kapcsolatban  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**6.) Napirendi pont:** Javaslat a polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria-juttatás megállapítására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Ágh Ferencné alpolgármester

**7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**8.) Napirendi pont:** Szociális ügyek (zárt ülés)

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**64/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 18-i Képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és az illetményalap megállapításáról szóló 5/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**2.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 6/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról és a maradvány jóváhagyásáról szóló 7/2023. (V. 18.) önkormányzati rendeletének megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**4.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**5.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi nyári szünidei gyermekétkeztetéssel kapcsolatban

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**6.) Napirendi pont:** Javaslat a polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria-juttatás megállapítására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Ágh Ferencné alpolgármester

**7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**8.) Napirendi pont:** Szociális ügyek (zárt ülés)  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal  
Felelős: Hajtó Péter polgármester

**1.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és az illetményalap megállapításáról szóló 5/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést. Az illetményalap és az illetménykiegészítés mértéke az idei évben is változatlan marad, viszont a testületnek minden évben meg kell állapítania rendeletben a mértéküket.

**Gats János települési képviselő:** Akkor az alapilletmény 55. 000 -Ft, az illetménykiegészítés pedig 20 % volt és a jövőben is ennyi lesz?

**Hajtó Péter polgármester:** Pontosan. Ha nincs ezzel kapcsolatban további kérdés, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelete  
a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és az illetményalap  
megállapításáról**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében, valamint Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatal középiskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 20%-nak megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

3. §

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2023. január 1. napjától kezdődő hatállyal 55.000.- Forint.

#### 4. §

(1) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetmény alapjának megállapításáról szóló 2/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelete, valamint, az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítésnek megállapításáról szóló 3/2022. (I.31.) önkormányzati rendelete.

(2) E rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

#### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2023. május 18.

PH

Hajtó Péter s. k.  
polgármester

Szakálné Szabó Zita s. k.  
jegyző

#### Záró rendelkezések:

A rendelet kihirdetése 2023. május 18. napján megtörtént.

Szakálné Szabó Zita s.k.  
jegyző

**2.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 6/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelet megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést. A tavalyi év aktualizálása.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

#### **Iván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

Iván Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 23. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022 (II. 15.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

## 1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2022. évi költségvetési kiadási főösszegét 623.510.490.- Ft-ban, bevételi főösszegét 623.510.490.- Ft-ban állapítja meg. A költségvetési egyenleg: 293.012.577.- Ft hiány, a hiány finanszírozása az előző évek maradványának igénybevitelével belső finanszírozással történik.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek egységes rovatrend szerint, a kiemelt kiadási és bevételi jogcímenként az 1. sz. melléklet, önkormányzati szintű bevételeket a rendelet 2. számú melléklete, kiadásait a 3. számú mellékletei tartalmazzák.”

## 2. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület a kiadások között 14.917.938.- Ft általános, 185.845.326.- Ft céltartalékot állapít meg a 12. számú melléklet szerint.”

## 3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2023. május 18.

PH

Hajtó Péter s. k.  
polgármester

Szakálné Szabó Zita s. k.  
jegyző

#### Záró rendelkezések:

A rendelet kihirdetése 2023. május 18. napján megtörtént.

Szakálné Szabó Zita s.k.  
jegyző

**3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról és a maradvány jóváhagyásáról szóló 7/2023. (V. 18.) önkormányzati rendeletének megalkotására  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést a 2022-es év zárszámadásáról. Van kérdés ezzel kapcsolatban?

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Részemről nincs.

**Hajtó Péter polgármester:** Akkor kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Iván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (V. 18.) önkormányzati rendele**

**az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról és a maradvány jóváhagyásáról**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a maradvány jóváhagyásáról a következő rendeletet alkotja.

1. §

(1) Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót

a) 623.510.490 Ft bevétellel

b) 414.138.266 Ft kiadással

jóváhagyja.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított kiemelt kiadási és bevételi jogcímek szerint az 1. számú melléklet, a költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását és a finanszírozási műveletek bevételeit és kiadásait önkormányzatra összesítve a 2. és a 3. sz. melléklet tartalmazza.

2. §

(1) A képviselő-testület az Iván Községi Önkormányzat „saját” 2022. évi bevételeit és kiadásait a 4. számú és az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) A képviselő-testület a Napköziotthonos Óvoda és Konyha 2022. évi bevételeit és kiadásait a 6. számú és a 7. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A képviselő-testület az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi bevételeit és kiadásait a 8. számú és a 9. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) Az önkormányzat 2022. évi záró létszámának címenkénti alakulását 10. számú melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak célonkénti, feladatonkénti részletezését a 11. számú melléklet tartalmazza.

(6) Az irányítószervi támogatások folyósítása a 12. számú mellékletnek megfelelően történt.

(7) A lakosságnak juttatott támogatásokat a 13. számú melléklet, az egyéb támogatások nyújtását a 14. számú melléklet tartalmazza.

(8) Az önkormányzat kapott működési és felhalmozási célra kapott támogatásait a 15. számú melléklet részletezi.

(9) A helyi adó és közhatalmi bevételek megoszlását a 16. számú melléklet mutatja.

(10) Az önkormányzat összesített vagyonkimutatását a 17. sz. melléklet tartalmazza.

### 3. §

(1) Az önkormányzat alaptevékenységének maradványa 209.372.224.- forint.

(2) A képviselő-testület, Iván Községi Önkormányzat maradványát 209.372.224.- Ft-ban állapítja meg, melyet nem terhel kötelezettség, tehát a 209.372.224.- Ft szabad maradvány. Iván Községi Önkormányzat maradványa: 200.763.264.- Ft, Iváni Közös Önkormányzati Hivatal maradványa: 7.703.183.- Ft, Iváni Napköziotthonos Óvoda és Konyha maradványa: 905.777.- Ft.

### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2023. május 18.

PH

Hajtó Péter s. k.  
polgármester

Szakálné Szabó Zita s. k.  
jegyző

#### Záró rendelkezések:

A rendelet kihirdetése 2023. május 18. napján megtörtént.

Szakálné Szabó Zita s.k.  
jegyző

**4.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Megérkezett a 2023-as évre vonatkozó belső ellenőrzési jelentés. Idén az Alapító okiratok, SZMSZ, ügyrend, munkaköri leírások ellenőrzésére került sor. Viszonylag jó értékelést kapott idén a hivatal. Ha nincs kérdés kérem szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **65/2023 (V. 18.) önkormányzati rendelet:**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Megoldás 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft. (székhely: 9082 Nyúl, Árpád út 17.) által a 2023. évre vonatkozó „Alapító okiratok, SZMSZ, Ügyrend, munkaköri leírások, egyéb belső szabályzatok felülvizsgálata” tárgyában készült I/401-1/2023. iktatószámon kelt belső ellenőrzési jelentést megismerte, azt a megismert tartalom szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester



**5.) Napirendi pont:** Javaslat a 2023. évi nyári szünidei gyermekétkeztetéssel kapcsolatban

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Tavalyi évben is döntöttünk róla, hogy a nyári szünidei gyermekétkeztetést a nyári szünet időtartamára a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás korú gyermekek számára biztosítjuk. Ha nincs kérdés, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**66/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. §-a alapján a nyári szünidei gyermekétkeztetést az intézmény a nyári szünet időtartamára biztosítja a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás korú gyermekek részére.

Iván Községi Önkormányzat a hátrányos helyzetű, illetve a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek után járó központi költségvetési normatíva által nem fedezett összeget Iván Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja utólagos elszámolás mellett.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**6.) Napirendi pont:** Javaslat a polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria-juttatás megállapítására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Ágh Ferencné alpolgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Az ügyel kapcsolatban bejelentem érintettségemet. Kérem az alpolgármester asszonyt, hogy a kérdést tegye fel szavazásra.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy az érintettség bejelentése alapján a szavazásból a Képviselő-testület kizárja-e Hajtó Péter polgármestert?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta meg:

**67/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a napirendi pont ügyében a szavazásból Hajtó Péter polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Láthatjátok az előterjesztésből is, hogy szükség van a testületnek határozati formában dönteni, hogy a főállású polgármester részére mekkora összegű cafetéria-juttatást állapít meg. Javaslom, hogy az előterjesztésben foglalt összeget állapítsuk meg. Ha nincs kérdés kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**68/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a főállású polgármester cafetéria-juttatásának összegét nettó 400.000, -Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs

**7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Kaptunk egy megkeresést Szita Károlytól, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnökétől, hogy az orosz-ukrán háború egyéves évfordulója alkalmából az Országgyűlés békepárti határozatához csatlakozzunk, ezzel is kifejezve a béke iránti egységes elköteleződésünket. Szerintem mindenki békét szeretne. Javaslom a testületnek, hogy csatlakozzunk a békepárti határozathoz. Ha nincs kérdés szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**69/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Magyarország békepárti álláspontjával, és csatlakozik az Országgyűlés orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatához.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Van egy hatályon kívül helyezendő 2008-ban elfogadott Alapító Okirata az Idősek Otthonának, azonban mivel ez csak beolvadó költségvetési szerve az önkormányzatnak, így az okirat hatályon kívül helyezése indokolt.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Nem igazán értem miért szükséges, mert benn van, hogy szakfeladatként működik. De legyen úgy.

**Hajtó Péter polgármester:** Szavazzunk kérem.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**70/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Idősek Napközi Otthona elnevezésű intézmény, 2008. november 24-én a 81/2008. (XI. 24.) önkormányzati határozatával elfogadott Alapító okiratát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A csapadék-vizes pályázattal kapcsolatban szükség van a műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében ajánlattételi felhívásokat bekérni vállalkozásoktól. Ha nincs más ötlet, én a következő három céget javaslom: Konzol Építési és Szolgáltató Bt, NYÉK Soft Tervező és Kereskedelmi Szolgáltató Kft, Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft. Ha egyetértetek, szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**71/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Széchenyi 2020 keretében elnyert „TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00050 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztésének” című felhívásra vonatkozóan az alábbi megnevezett vállalkozásoktól kér be ajánlatokat építéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok elvégzésére:

- 1. Konzol Építési és Szolgáltató Bt** (székhely: 9029 Győr, Votinszky u. 61.)
- 2. NYÉK Soft Tervező és Kereskedelmi Szolgáltató Kft** (székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28. A.ép.)
- 3. Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft** (székhely: 9012 Győr, Kiss Angyal Ernő utca 15.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Ezek mellett szükség van a projektmenedzseri feladatok ellátása vonatkozásában is ajánlatok bekérésére. Én az alábbi cégeket javaslom: Sárkány-Szol Kereskedelmi, Szolgáltató és Szállító Kft., Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft., Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft.. Kérdés esetleg? Ha egyetértetek szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **72/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Széchenyi 2020 keretében elnyert „TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00050 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztésének” című felhívásra vonatkozóan az alábbi megnevezett vállalkozásoktól kér beárajánlatokat építéshez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok elvégzésére:

- 1. Sárkány-Szol Kereskedelmi, Szolgáltató és Szállító Kft** (székhely: Szilsárkány, Kossuth utca 40.)
- 2. Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft**(székhely:9300 Csorna, Szent István tér 22.)
- 3. Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft** (székhely: 9012 Győr, Városház tér 1.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bekért árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Megérkezett a Zonetis értékbecslése a József Attila utcában lévő 176/19 hrsz.-ú ingatlanra. Javaslom, hogy tegyünk közzé ajánlattételi felhívást 2.400.000,-Ft értékben. Aki ezzel egyetért kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **73/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván 176/19 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra vonatkozó Zonetis 2007 Szakértő Kft. (székhely: 9171 Győriújfalu, Kossuth Lajos u. 33.) által készített ingatlanforgalmi értékbecslési szakvéleményben foglaltakat elfogadja.

2. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan értékesítésére ajánlattételi felhívást tesz közzé az alábbiak szerint:

## **Ajánlattételi Felhívás Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2023. (V. 18.) számú önkormányzati határozat alapján ajánlattételi felhívást tesz közzé az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére vonatkozóan:

**Iván településen önkormányzati tulajdonú 176/19 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület**

## ELADÓ!

Az ingatlan elhelyezkedése: 9374 Iván, József Attila utca

A telekterület: 1466 m<sup>2</sup>

Az ingatlan irányára: 2.400 000.- Forint

**Az Önkormányzat fenntartja a tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig.**

### **Ajánlattételi feltételek:**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az **ajánlattevő(k) adatait, a megajánlott vételárat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő(k) azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja(ák).**

A beépítetlen ingatlant 3 éves beépítési kötelezettség előírásával értékesíti Iván Községi Önkormányzat, amely 3 éves beépítési kötelezettség indokolt esetben 1 évvel meghosszabbítható. A lakóház építési telekre előírt beépítési kötelezettség teljesítésnek biztosítására az Önkormányzat javára 4 évre szóló vételi jog (opciós) jog kerül kikötésre. A vételi jogot az Önkormányzat az eladási áron érvényesítheti.

Az ajánlattevő(k) a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van(nak) (ajánlati kötöttség).

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a **legjobb ajánlattevőnek(tevőknek) az minősülhet(nek), aki a legmagasabb vételár ajánlatot teszi(k).**

Az ajánlattevő(k)nek az ajánlatot zárt borítékban legkésőbb 2023. június 14. napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzathoz postai úton vagy személyesen (székhely: 9374 Iván, Fő u. 84.).

**A zárt borítéokra kérjük ráírni: „Ajánlattétel önkormányzati ingatlan megvásárlására (Iván, 176/19 hrsz.)”**

Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevő(ke)l köt ingatlan adásvételi szerződést. Az ingatlan adásvételi szerződésben csak és kizárólag azon személy vagy személyek jelölhető(ek) meg szerződő félnek, aki(k) az ajánlatban, mint ajánlattevő(k) megjelölésre kerül(tek).

**Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására (pl.: haszonélvezeti jog alapítása, tulajdoni arány módosítása, az ajánlatban nem szereplő más ajánlattevő (házastárs) megjelölése) nincs lehetőség!**

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a

(3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - **az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

A vételár kiegyenlítése az ingatlan adásvételi szerződés hatálybalépését követő **5 munkanapon belül esedékes.** Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételevel történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni. Ez utóbbi esetben – a banki kölcsönre tekintettel – a vételár **60 napon belül esedékes.**

Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást személyesen az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban (ügyfélfogadási időben) személyesen vagy az alábbi telefonszámokon lehet kérni: (99) 388 057 vagy Iván polgármesterétől 06 20 421 4480.

Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Iván település hirdetőtábláin.

Az ajánlattételi felhívás megjelenésének ideje: 2023. május 30.

Iván, 2023. május 18.

Hajtó Péter s. k.  
polgármester

Határidő: 2023. május 30.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A következő napirend, melyről dönteni kellene az az egészségház. Az épületben közös a villanyóra a fogorvosi rendelő, a védőnő, illetve könyvtár vonatkozásában. Szerintem érdemes lenne szereltetni egy almérőt a fogorvosi rendelőhöz, és akkor az elszámolás egyértelmű lenne. Erre elsősorban a rezsiköltségek pontos elszámolása miatt lenne szükség. Vélemény?

**Gats János képviselő:** Mennyibe kerülhet egy almérő felszerelése?

**Hajtó Péter polgármester:** Megkérdeztem, kb. 30-40 ezer Ft körül lenne.

**Gats János képviselő:** Véleményem szerint annyit megér.

**Hajtó Péter polgármester:** Ha nincs más észrevétel, kérdés kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **74/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Iván, 589/10 hrsz. szám alatt lévő kivett „Egészségház” elnevezésű ingatlanba villamosenergia almérőt szereltet fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Pályázati lehetőség nyílik a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-nél a közösségi és gazdasági testvértelepülési programok és együttműködések támogatására. Véleményem szerint érdemes lenne pályázni rá. Ha nincs kérdés kérem szavazzunk róla.

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**75/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt, a közösségi és gazdasági testvértelepülési programok és együttműködések támogatása elnevezésű pályázatban részt kíván venni.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** Utolsó napirendi pontként szeretném kérni a testület támogatását, mivel 2023. május 30-án kedden lesz az Alpokalja-Fertő táj Vidékfejlesztési Egyesület tisztújító közgyűlése, melyen az elnöki pozíciót jövőben szeretném betölteni. Ezzel kapcsolatban szeretném a testület támogatását kérni. Szavazás előtt szeretném bejelenteni érintettségemet.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy az érintettség bejelentése alapján a szavazásból a Képviselő-testület kizárja-e Hajtó Péter polgármestert?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta meg:

**76/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a napirendi pont ügyében a szavazásból Hajtó Péter polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Ha nincs kérdés kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**77/2023. (V. 18.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Hajtó Péter polgármestert az Alpokalja-Fertő táj Vidékfejlesztési Egyesület elnöki pozíciójának betöltésében támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 18.30 órakor bezárásra került.



KMF

