

Iván Községi Önkormányzat  
9374 Iván, Fő u. 84. Tel.: 06-99/388-057

## MEGHÍVÓ

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2019. július 22-én (hétfőn) du.: 18 óra 00 perckor  
képviselő-testületi ülést tart.

Ülés helye: Fő utca 84. – Tanácskozó

### Napirendi javaslat:

**1.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

**2.) Napirendi pont:** Szociális ügyek  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

Kérem, az ülésen megjelenni szíveskedjék.

Iván, 2019. július 17.



Baráth Károly sk.  
polgármester

Iván Községi Önkormányzat  
9374 Iván, Fő utca 84.

## J E L E N L É T I Í V

2019. év július hó 22. nap 18.00 órakor megtartott

képviselő-testületi üléséről

### Jelen vannak:

BARÁTH KÁROLY POLGÁRMESTER *Barath Karoly*

ÁGH FERENCNÉ KÉPVISELŐ *Agh Ferencné*

KISS BÉLA ATTILA KÉPVISELŐ

KOCSISNÉ CSISZÁR SZILVIA KÉPVISELŐ *Kocsisné Szilvia*

KUTASI LAJOS KÉPVISELŐ

LINTER BALÁZS KÉPVISELŐ

NÉMETH FERENC KÉPVISELŐ *Németh Ferenc*

KEREKESNÉ FÜZI ZSUZSANNA JEGYZŐ *Kerekesné Füzi Zsuzsanna*

dr. HORVÁTH-PÁLLA VIOLETTA ALJEGYZŐ

.....

.....

.....

Iván Községi Önkormányzat  
9374 Iván, Fő u. 84.  
Tel.: 06-99/388-057

8/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. július 22-én 18.00 órai kezdettel az

önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

**Jelen vannak:** Baráth Károly polgármester  
Németh Ferenc alpolgármester  
Ágh Ferencné települési képviselő  
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen:** Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző

**Baráth Károly polgármester** üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 3 települési képviselő és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta.

Napirendül a következőket javasolta:

**1.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű ügyek  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

**2.) Napirendi pont:** Szociális ügyek  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **71/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. július 22-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű ügyek  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

**2.) Napirendi pont:** Szociális ügyek  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a képviselő testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Baráth Károly polgármester

**1.)Napirendi pont:** Egyéb időszerű ügyek  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester

**Baráth Károly polgármester:** tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a TAEG Zrt megküldte a tulajdonában lévő 601 hrsz-ú ingatlanra elkészített értébecslési bizonyítványt. A megállapított érték 380.000.-Ft+ Áfa, amely szerintem reális, ezért javaslom, hogy fogadjuk el az ajánlatot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta

**72/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TAEG Tanulmányi Erdőgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában lévő iváni belterületi 601. helyrajzi számú kivett park művelési ágú ingatlanra elkészített értébecslési bizonyítvány szakvéleményben foglalt az ingatlanra megállapított 380.000,-Ft + Áfa ellenértéket elfogadja.

2.Iván Községi Önkormányzat képviselő-testülete dönt arról, hogy a TAEG Tanulmányi Erdőgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában lévő iváni belterületi 601. helyrajzi számú kivett park művelési ágú ingatlant az ingatlanra megállapított 380.000,- Ft +ÁFA azaz háromszáznolcvanezer forint + ÁFA vételárért megvásárolja.

3.Iván Községi Önkormányzat továbbá dönt arról is, hogy az iváni belterületi 601. helyrajzi számú kivett park művelési ágú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést elkészíteti és annak költségét vállalja. Továbbá dönt arról is, hogy az iváni belterületi 601. helyrajzi számú kivett park művelési ágú ingatlan adásvételével kapcsolatos, a földhivatali bejegyzéshez szükséges, földhivatali eljárási díjakat megfizetését vállalja.

4.Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntéséről az érdekelteket értesítse a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést Iván Község Önkormányzata nevében írja alá.

Felelős: Baráth Károly polgármester  
Határidő: 2019.szeptember 30.

**Baráth Károly polgármester:** vásárlási kérelem érkezett a Képviselő-testület részére. Ismertetem a levelet:  
„ Tisztelt Polgármester!  
Tisztelt képviselő testület tagok!

A Hunyadi utcában 571/1 hrsz. alatt szereplő telekre szeretnénk vásárlási lehetőséget kérni. A Hunyadi utca 26 szám alatt található lakóház a mi tulajdonunkban van. Terveink között szerepel a ház felújítása, mert itt képzeljük el gyermekeinkkel a jövőnket. Lovaink tartása miatt tágasabb kertre van szükségünk.

A két telek közötti gazdasági utat is szeretnénk megvásárolni, mert csak így lenne teljes a kertünk.

Ez az út már jó ideje használhatatlan, mivel valaki feltöltötte törmelékkal, illetve nagyobb, egybefüggő betondarabokkal. A híd teljes beszakadása csak idő kérdése. A közlekedés a gazdák számára, jelen pillanatban a mi általunk kaszált és rendben tartott, 571/1 hrsz. alatt szereplő, telken történik, ami nekünk nagy károkat okoz.

Javasoljuk a gazdasági út áthelyezését az utca fentebbi részére. Tudomásunk szerint a 496 hsz. alatt található elhagyatott és elgazosodott területen egyenesen kijöhet az út a Hunyadi utcába. A gazdáknak egyszerűbb lenne a közlekedés, valamint a megtisztított terület szépítené az utca képet. (A terület megtisztítása egyéb szempontokból is előnyös lenne, mivel nem költöznének

be ide kóbor állatok, rókák stb.) Kölcsonös együttműködésükben bízva, szükség esetén, szívesen segítjük az önkormányzat munkáját a kivitelezésben!

Szíves együttműködésüket előre is köszönjük,  
mielőbbi pozitív válasz reményében

Tisztelettel: Kiss Bea & Tóth András „

**Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző:** figyelembe kell venni a vagyonrendeletet, és hogy jelenleg az út forgalomképtelen.

**Baráth Károly polgármester:** bejelentem érintettségemet.

**Németh Ferenc alpolgármester:** Baráth Károly polgármester bejelentette érintettségét. Kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzon arról, hogy Baráth Károly polgármestert az üggyel kapcsolatos szavazásból kizárja-e a képviselő-testület.

A Képviselő – testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással nem zárja ki a szavazásból Baráth Károly polgármestert.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**73/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Kiss Bea és Tóth András által beadott kérelemben foglalt az Iván, Hunyadi utcában 571/1 hrsz. alatt szereplő telekre vonatkozó vásárlási lehetőséget nem biztosít Kiss Bea és Tóth András kérelmezőknek. Az Iván 570/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület valóságban használaton kívüli út eladását nem támogatja, mert az az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet szerint forgalomképtelen.

A Képviselő-testület megbízza a polgármester, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Baráth Károly polgármester

**Baráth Károly polgármester:** elkészült a Sportpark, a védelme érdekében szeretnék kamerát felrakatni. Kértem árajánlatot a játszótérre kamera felszerelésére. Pete Ferenc meg is küldte az árajánlatot, amelynek a végösszeg 573.659.-Ft .

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**74/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja Pete Ferenc 9373 Pusztacsalád Fő u.12. szám alatti villamossági vállalkozó árajánlatát 573.659.- Ft értékben az iváni Sportparkhoz telepítendő kamera szerelés és rögzítő csere ügyében.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármester, hogy Pete Ferenc villamossági vállalkozót 9373 Pusztacsalád Fő u.12. döntéséről értesítse és a Sportparkhoz telepítendő kamera elhelyezésére és a rögzítő cserére vonatkozó szerződést írja alá Iván Községi Önkormányzat nevében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Baráth Károly polgármester

**Baráth Károly polgármester:** a következő a tűzoltó autó ügye. a tűzoltó autót ingyenes akarjuk átadni az Önkéntes Tűzoltó egyesület részére, erről kellene egy döntést hozni. van valakinek kérdése?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta

**75/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő MWF 348 rendszámú tűzoltó autót 2019.szeptember 01. napjától az Önkéntes Tűzoltó Egyesület (9374 Iván Fő u.56.) tulajdonába adja. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület (9374 Iván Fő u.56.) részére történő tulajdonba adás nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.

Megbízta továbbá a képviselő-testület a polgármester, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019.augusztus 31.

Felelős: Baráth Károly polgármester

**Baráth Károly polgármester:** a soproni vízmű küldött egy emailt, hogy testületi felhatalmazást szeretnének kérni a csáfordjánosfai kutak eltömedékelésének ügyében. Ugye erről már volt szó, korábban is. ismertetem az emailt:

„ Tisztelt Polgármester Urak! Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Úr!

Tájékoztató egyeztetésre invitáljuk Önöket ezúton a használati díjból megvalósuló víziközmű-beruházások eljárási rendjével kapcsolatban. Szeretnénk információt adni, hogy az önkormányzatok által aláírt megállapodások és az elfogadott G-ördülő Fejlesztési Tervek alapján milyen döntési kompetenciával rendelkezik és milyen adminisztrációs és egyéb vállalt kötelezettségek terhelik a Szakértői Bizottságot, a gesztor önkormányzatokat, a többi önkormányzatot, illetve társaságunkat.

**A megbeszélést 2019. július 24-én, szerdán 15.00 órakor a Büki üzemmérnökségünkön (Bük, Baross Gábor utca 11.) tartjuk, ahová szeretettel várjuk Önöket. Bízunk abban, hogy előzetes telefonos megbeszélésünkkel összhangban rész-t tudnak venni az egyeztetésen.**

**A csáfordjánosfai kutak eltömedékelésének megvalósításával kapcsolatban szeretnénk, ha a helyszínen döntés hoznának, így kérjük, a testületi felhatalmazással érkezzenek.** A szóban forgó beruházással egyrészt befejeződne a tavalyi, közös munkánk, mely-nek keretében megfelelő minőségű ivóvizet juttattunk Csáfordjánosfa térségébe, *másrészt* lehetőség nyílna a korábbi vízmű telephely önkormányzatok általi, egyéb célú hasznosítására. A Szakértői Bizottságok felkérésére és az önkormányzatok által elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervvel összhangban elő is készítettük a beruházást, de számunkra váratlanul sajnos nem kapjuk meg az ehhez szükséges megerősítő megbízást Iván Község Önkormányzatától, mint gesztor önkormányzattól.

Fel szeretnénk hívni a figyelmüket, hogy abban a nem várt esetben, ha az önkormányzatok nem kívánják eltömedékelteni a kutakat, kezdeményezni fogjuk a csáfordjánosfai, volt vízmű telephely kivonását a víziközmű vagyontól. Ebben az esetben a telephely tulajdonos önkormányzatai (Csáfordjánosfa, Csér és Répceszemere) húzzák majd hasznait, illetve nyögik terheit az ingatlanok, illetve az azon lévő, üzemképes, de a vízellátásban már nem használható kutaknak. Ha a visszaadás után, a későbbiekben a Vízügyi Hatóság előírja a tömedékelést vagy bármilyen más feladatot, akkor ezt víziközmű használati díjból már nem lesz mód finanszírozni. Kérjük fentiek elfogadását. Számítunk megjelenésükre.”

**Baráth Károly polgármester:** kérem a képviselő-testülete véleményét.

**Németh Ferenc: alpolgármester:** a kútra, a vízre bármikor szükség lehet, nem támogatom a kutak eltömedékelését a kutak lezárását támogatom.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta

**76/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a csáfordjánosfai kutak lezárását támogatja, de nem támogatja a kutak eltömedékelését.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntése ügyében az érdekelteket értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Baráth Károly polgármester

**3.) Napirendi pont: Szociális tárgyú kérelmek elbírálása (Zárt ülés)**

**Írásbeli előterjesztés, előadó: Baráth Károly polgármester**

**Baráth Károly polgármester:** A napirendi pont tárgyalásánál **az Sz.M.Sz 23.§ (2) bekezdés a/pontja alapján zárt ülést rendelék el.** A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

Ezt követően a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább a munkáját.

K.M.F.

*Baráth Károly*  
Baráth Károly  
polgármester



*Kerekesné Füzi Zsuzsanna*  
Kerekesné Füzi Zsuzsanna  
jegyző

