





IVÁN KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
MÓDOSÍTÁS




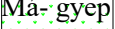
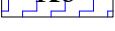



JELMAGYARÁZAT  
HATÁRVONALAK

-  módosítással érintett terület határa
-  beépített terület (belterület) határa
-  beépítésre szánt terület határa
-  természeti terület határa




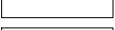

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

-  Lf falusias lakóterület
-  Vt településközpont vegyes terület
-  Kt különleges - temető terület
-  Ksp különleges - sportterület
-  Kscs különleges sportcsarnok területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

-  Má általános mezőgazdasági övezet
-  Má-gyép általános mezőgazdasági övezet - gyep
-  Kö közműterület
-  Gip-Vf ipari gazdasági terület védőfásítása
-  Z közterületi zöldterület
-  V vízgazdálkodási terület

KÖZLEKEDÉS ÉS KÖZMŰ

-  nagy-középnomású gázvezeték és védőtávolsága
-  Kö közműterület
-  országos mellékút
-  meglévő kiszolgáló út
-  tervezett kiszolgáló út

Iván község Önkormányzat Képviselő-testülete 100/2021. (IX.28.)  
határozatának melléklete

**REGIOPLAN**

Környezet- és Településtervező KFT.  
9022 Győr, Ujkapu u. 13.  
Tel.: 96/311-304, 529-751  
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve: Iván Község Önkormányzata	Munkaszám: Rp.I. 195-7
Munka neve: Iván Község településrendezési terv módosítás	Méretarány:
Munkarész neve: Területfelhasználási terv	Rajzszám: TSZJ-1M
Rajz címe: Településrendezési terv (belterület) módosítás	Dokumentálás dátuma: 2021.10.
Felelős településtervező: <i>Kalmár Ágnes</i> TT-08-0479/08	Településrendezés társtervező: <i>Szabó Lilla</i> ökl. településmérnök
Felelős közlekedéstervező: <i>Réder Tibor</i> Tk-08-0133	Felelős közműtervező: <i>Ferencki Huba</i> TK-08-0253
Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: <i>Pekkerme Szabó Piroska</i> TK-08-0073	

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült

