

Iván Községi Önkormányzat  
9374 Iván, Fő u. 84.  
13/2025. nyílt ülés

## JEGYZŐKÖNYV

**amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 20. napján du. 15.30 órai kezdettel megtartott rendes képviselő-testületi  
ülésétől**

**Ülés helye: Iván, Fő u. 84. – Polgármesteri Hivatal**

**Jelen vannak:** Hajtó Péter polgármester  
Ágh Ferencné alpolgármester  
Gats János alpolgármester (második napirendi ponttól)  
Lintér Balázs települési képviselő  
Horváth Péter települési képviselő  
Ágh Márton István települési képviselő

**Igazoltan távol:** Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testületi ülésen:** Gáspár Milán Csaba települési lakos, dr. Ágh András jegyző, dr. Dosztál Blanka aljegyző

**Hajtó Péter polgármester** üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 3 fő települési képviselő, 1 fő alpolgármester és a polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részéről érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a Magyar Falu Programban, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati felhívás keretében történő árajánlatok bekérésére.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat beszámoló elfogadására az adóigazgatási feladatok ellátásáról (2025. szeptember 30-i zárás alapján)  
Írásbeli előterjesztés, előadó: dr. Ágh András jegyző
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat az Iván, Fő utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonjogviszonyának rendezése iránti kérelem megtárgyalására.  
Írásbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

**6.) Napirendi pont: Szociális ügyek (zárt ülés)**

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirendekkel kapcsolatban javaslom a 4. napirendi pontot: Javaslat az Iván, Fő utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonjogviszonyának rendezése iránti kérelem megtárgyalására előre hozni, minden más változatlansága mellett.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**90/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 20-ai képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat az Iván, Fő utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonjogviszonyának rendezése iránti kérelem megtárgyalására.  
Írásbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részéről érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) **Napirendi pont:** Javaslat a Magyar Falu Programban, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati felhívás keretében történő árajánlatok bekérésére.  
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) **Napirendi pont:** Javaslat beszámoló elfogadására az adóigazgatási feladatok ellátásáról (2025. szeptember 30-i zárás alapján)  
Írásbeli előterjesztés, előadó: dr. Ágh András jegyző
- 5.) **Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 6.) **Napirendi pont:** Szociális ügyek (zárt ülés)  
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat az Iván, Fő utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonjogviszonyának rendezése iránti kérelem megtárgyalására.

**Hajtó Péter polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést. Kérem jegyző urat, hogy tájékoztasson minket a lehetőségekről.

**Dr. Ágh András jegyző:** A kérelemben foglaltakkal egyet lehet érteni, teljes mértékben megállja a helyét. Az ingatlan az önkormányzati vagyonrendeletben kert és udvarként van feltüntetve az önkormányzat tulajdonában, illetve akkor jelképes 60.000,- Ft értékben került be a vagyonleltárba. Egy probléma van, a nemzeti vagyonról szóló törvény. Önkormányzati tulajdon minden esetben nemzeti vagyonnak is minősül, ingyenes átadás csak az állam, valamint közfeladat ellátó szervek felé történhet. Ezért kellene valami olyan megoldást találni, amivel mindenki jól jár. A legnagyobb probléma, hogy ingyenesen az önkormányzat nem adhatja át az ingatlant, bármennyire is elismeri a kérelemben foglaltakat. Az elbirtoklás jó út, de mint tudjuk az egy bírósági peres eljárás, ahol perköltségek vannak. A másik megoldás, mivel közös tulajdonról van szó, elővásárlási joga van a másik félnek, egyetlen aggály ezzel kapcsolatban, hogy mivel önkormányzati vagyonról van szó, értébecslést kell készíteni, ami sajnos jelentősebb összeg lenne, mint a 60.000,- Ft. A harmadik lehetőség a közös értékesítés, mely esetében például az értékesített ingatlan bizonyos százaléka az önkormányzatot illetné meg.

**Gáspár Milán Csaba:** Mennyit érhet az ingatlan?

**Dr. Ágh András jegyző:** Nehéz megmondani, talán 17-18 millió forintot érhet. Véleményem szerint a megosztás senkinek nem lenne megfelelő, hiszen a karbantartást az önkormányzat nehezen tudja vállalni.

**Gáspár Milán Csaba:** Nekem a felvázolt lehetőségek közül a közös értékesítés a legszimpatikusabb.

**Hajtó Péter polgármester:** Nekünk mi a teendők most?

**Dr. Ágh András jegyző:** Javaslom, hogy mindkét fél keressen fel egy ügyvédet. Az önkormányzatnak először egy szándéknyilatkozatot kellene hozni azzal kapcsolatban, hogy majd egy kölcsönös együttműködést követően, a mennyiben a jogi keretek tisztázottak együttes értékesítés mellett dönt.

**Hajtó Péter polgármester:** És akkor a közös értékesítés esetén az adásvételi szerződést az önkormányzat is aláírja, igaz?

**Dr. Ágh András jegyző:** Pontosan, hiszen tulajdonostárs.

**Hajtó Péter polgármester:** Kérdés, észrevétel?

**Horváth Péter települési képviselő:** Milán, mi a cél az ingatlannal?

**Gáspár Milán Csaba:** A hagyatéki tárgyalás után szeretném eladni.

**Hajtó Péter polgármester:** További kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a Képviselő- testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **91/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy kifejezi szándékát, amennyiben a megfelelő jogi feltételek biztosítottak lesznek, hogy az Iván, Fő utca 10. szám alatti ingatlan tulajdonjogviszonyának rendezését –értékesítéssel - támogatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Hajtó Péter polgármester

*Gáspár Milán Csaba 15:42-kor távozott az ülésteremből, Gats János alpolgármester megjelent az ülésteremben.*

- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részéről érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására.

**Hajtó Péter polgármester:** Megkaptátok az előterjesztést. Felkérem jegyző urat, hogy röviden foglalja össze nekünk a napirendi pontot.

**Dr. Ágh András jegyző:** A Kormányhivatal a Minisztériumtól kapott egy célellenőrzési területet, hogy a szervezeti és működési szabályzatokat vizsgálja felül. Iván tekintetében három olyan hiányosságot, jogsértést tapasztalt, amire törvényességi felhívást eszközölt. Ez a három az alábbi: 1. pont: az önkormányzati rendelet nem rendelkezik az alpolgármester jogállásáról és számáról; 2. pont: az ideiglenes bizottság tagjainak száma, feladatkör és hatáskör alapvető szabályai, mely inkább nagyobb beruházásoknál szokott előfordulni, kisebb településeken kevésbé jellemző, de az Mőtv. úgy fogalmaz, hogy erről rendelkezni kell az SZMSZ-ben; 3. pont: ülés rendjének fenntartása, és annak érdekében hozható intézkedések. Az előterjesztésben látszanak a megfelelő intézkedések. Két döntést kellene hozni, egy határozatot, amiben a testület a törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, elfogadja, és megtesz mindent az orvoslásra, majd a következő döntés magáról a rendeletről.

**Hajtó Péter polgármester:** Köszönjük szépen jegyző úr tájékoztatását. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ezt követően a Képviselő- testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **92/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1208-1/2025. iktatószámú törvényességi felhívását megvizsgálta, a felhívásban foglaltakkal egyetért, és Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Iván Községi Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendeletét módosítja, mellyel intézkedik a jogszerű állapot helyreállításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** És most kérem szavazzunk a rendeletről is.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Iván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (X. 20.) önkormányzati rendelete**

**IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közügyek intézését, a képviselő-testület szervezetének és működésének részletes szabályait a jogszabályokban megfogalmazott jogaival és kötelezettségeivel összhangban állapítsa meg.

[2] Iván Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL című 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

**„Az ülés rendjének fenntartása**

**30/A. §**

- (1) A tanácskozás rendjének fenntartásáról a polgármester (az ülést vezető elnök) gondoskodik.
- a) figyelmezteti a hozzászólót, aki a tárgyalt témától eltér, vagy a tanácskozashoz nem illő, sértő kifejezéseket használ. Ismételt figyelmeztetést követően megvonhatja tőle a szót,
  - b) rendre utasíthatja azt, aki a Képviselő-testület tagjához méltatlan magatartást tanúsít,
  - c) tartós rendzavarás esetén tárgyalási szünetet rendelhet el, - amelyet bármely képviselő is indítványozhat -, felfüggesztheti az ülést, vagy határozott időre félbeszakíthatja. Félbeszakítás esetében az ülés csak újabb összehívással folytatható.
- (2) A nyilvános ülésen megjelent hallgatóságot –ha a tanácskozás rendjét megzavarja- a polgármester (ülés elnöke) rendre utasíthatja, ismétlődő rendzavarás esetén a terem elhagyására is kötelezheti.
- (3) A polgármesternek a rendfenntartás érdekében tett intézkedése ellen felszólalni, azokat visszautasítani, velük vitába szállni nem lehet.”

**2. §**

Az IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL című 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelet a következő 59/A. §-sal egészül ki:

**„59/A. §**

- (1) A Képviselő-testület- saját tagjai közül a polgármester javaslatára, titkos szavazással a Képviselő-testület megbízásának időtartamára -, a polgármester helyettesítésére, munkájának a

segítésére két fő alpolgármestert választ. Az alpolgármesterek közül a polgármester bízza meg általános helyettesét.

(2) Az alpolgármesterek társadalmi megbízatásban látják el feladatukat.”

### 3. §

Az IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL című 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelet a következő 61/A. §-sal egészül ki:

#### „61/A. §

(1) A Képviselő-testület meghatározott feladat ellátására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Ideiglenes Bizottság megbízatása feladatának elvégzéséig, illetve az erről szóló jelentésének a Képviselő-testület által történő elfogadásáig tart.

(2) A bizottság belső működési szabályait az Mötv. és az SZMSZ keretei között maga állapítja meg.

(3) Az ideiglenes bizottság működésére az ügyrendi bizottság működésére vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.”

### 4. §

Az IVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL című 7/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2025. 10. 20.

PH

Hajtó Péter sk.  
polgármester

dr. Ágh András sk.  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2025. október 20. napján kihirdetésre került.

dr. Ágh András sk.  
jegyző

**3.) Napirendi pont:** Javaslat a Magyar Falu Programban, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati felhívás keretében történő árajánlatok bekérésére.

**Hajtó Péter polgármester:** A falubusz beszerzéséhez kellene három vállalkozástól árajánlatot bekérni. Javasolom, hogy az árajánlatokat a Kristóf Autóház Kft.-től (székhely: 9300 Csorna,

Soproni út 66. H. ép., Adószám:13881717-2-08), a Császár Autószerviz Kft.-től (székhely: 8900 Zalaegerszeg Sport u. 3., Adószám:11331333-2-19), valamint az ICL AUTÓ Kft.-től (székhely: 9028 Győr, Külső Veszprémi utca 6., Adószám:27271647-2-08) kérjük be. A busz felszereltségéről már beszéltünk korábban, de összefoglalom. Kilenc személyes, hosszabb utasterű változat, hogy az ételszállítás könnyen megoldható legyen, ülésorkivétel nélkül. Rámpa is lesz rajta, hogy mozgássérültek is tudják használni, első és utastéri klímával felszerelt, téli és nyári gumiabroncs szettel, manuális váltós változatban. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **93/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025” című MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati felhívás kapcsán tanyagondnoki falubusz beszerzésére az alábbi vállalkozóktól kér be árajánlatokat:

- 1.) **Kristóf Autóház Kft.** (székhely: 9300 Csorna, Soproni út 66. H. ép., Adószám:13881717-2-08)  
laszlo.kristof@kristofautohaz.hu
- 2.) **Császár Autószerviz Kft.** (székhely: 8900 Zalaegerszeg Sport u. 3., Adószám:11331333-2-19)  
balogh.zsolt@csaszarauto.hu
- 3.) **ICL AUTÓ Kft.** (székhely: 9028 Győr, Külső Veszprémi utca 6., Adószám:27271647-2-08)  
attila.peterke@inicial.hu

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

- 4.) **Napirendi pont:** Javaslat beszámoló elfogadására az adóigazgatási feladatok ellátásáról (2025. szeptember 30-i zárás alapján)

**Dr. Ágh András jegyző:** Az önkormányzat felé a jegyzőnek minden évben van egy beszámolási kötelezettsége a helyi adózás tekintetében. Az önkormányzatnak egyetlen egy adóneme van, mégpedig a helyi iparűzési adó. Százaléka nem változott, a beszámolóban látható, hogy a 21.000.000, - bevétel keletkezett, ezzel szemben 14.200.000, - forint lejárt követelés szerepel, melyben az 5 évnél régebbi lejárt követések is benne vannak, amik már elévültek, de a rendszerben még benne van.

**Gats János alpolgármester:** Akkor még a régi gépjárműadó is benne van?

**Dr. Ágh András jegyző:** Igen, ami 2020-tól került át a NAV- hoz.

**Gats János alpolgármester:** Akkor jövő évtől már nem látszik a gépjárműadó tartozás?

**Dr. Ágh András jegyző:** Sajnos ezeket ki kell vezetni, törölni kell.

**Hajtó Péter polgármester:** Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**94/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontját figyelembevéve - elfogadja a jegyző 2025. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**5.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok**

**Hajtó Péter polgármester:** A Magyar Falu Program keretében beadott útfelújítás kapcsán a mai napon megérkezett a támogatói okirat.

**Gats János alpolgármester:** Javaslom hatalmazzuk fel polgármester urat az árajánlatok bekérésére, hogy következő testületi ülésen tudjunk dönteni. Mekkora összeg?

**Hajtó Péter polgármester:** 44, 5 millió forint. Kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**95/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat:**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az útfelújítási munkálatok elvégzésére három vállalkozótól kér be árajánlatot.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre az árajánlatok kérje be.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A Hunyadi utcai önkormányzati lakást kiadtuk, a bérlő jelezte, hogy hideg van a lakásban, ezzel kapcsolatban volt kint szerelő, aki a gázkazán cseréjét javasolta. Tavaly két gázkazánt cseréltünk, ami 1,3 millió forint volt, ez magába foglalta a kazánt, kéményt és munkálatokat is. Gáztervet kell készíteni, ami lassítja is és drágítja is a folyamatot. Mivel a tavalyi csere az orvosi rendelőben és a fogorvosi rendelőben történt, ezért

véleményem szerint a lakás méretéből adódóan körülbelül 500.000, - forintból megállna a gázkazán cseréje.

**Horváth Péter települési képviselő:** Vegyes tüzelésű kazán megmarad?

**Hajtó Péter polgármester:** Igen. A vegyestüzelésű kazán a pincében van, a gázkazán a lakásban kerülne elhelyezésre.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Én támogatom a gázkazán cseréjét, értéket növel.

**Hajtó Péter polgármester:** Egyéb kérdés, észrevétel?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**96/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat:**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Hunyadi utca 2/2. szám alatti ingatlan gázkazán cseréjét a 2025. évi költségvetése terhére bruttó 500.000.- Ft összeg erejéig biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A közfoglalkoztatottak fél éves munkaviszonya október 31-i dátummal lejár, így meg kellene beszélnünk, hogy mi legyen a közfoglalkoztatottak további sorsa. Én nem feltétlenül vagyok megelégedve a munkájukkal.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Mi lenne, ha csak a téli hónapokban feltétlenül szükséges munkálatokhoz szükséges számban foglalkoztatnánk őket?

**Hajtó Péter polgármester:** Az is lehet, hogy csak egy emberrel hosszabbítjuk meg a munkaszerződést. Munka lenne, például kerítést tudnának festeni, tüzelő összevágásban tudnának segíteni.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Példát tudnánk statuálni, ha csak a legjobb munkaerővel hosszabbítanánk meg a szerződést, ez az én véleményem.

**Horváth Péter települési képviselő:** Nem tudom mennyire érzékelik ezt, vagyis megértik-e.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** A munkamorál egyre rosszabb. Aki ezután komolyan gondolja, februárban újra meg tudnánk hirdetni a munkát.

**Gats János alpolgármester:** Horváth István mellé jól jönne egy közfoglalkoztatott.

**Hajtó Péter polgármester:** A legjobb munkát Kolompár Dezső végzi, vele mindenképp javasolom meghosszabbítani a közfoglalkoztatást. Egyéb kérdés, észrevétel?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**97/2025. (X. 20.) önkormányzati határozat:**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a közfoglalkoztatást Kolompár Dezsővel kívánja meghosszabbítani 2025. november 1-től.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 1-től

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**Hajtó Péter polgármester:** A helyi önazonosság védelméről szóló törvényben kapott felhatalmazás alapján beszéltünk már a rendeletalkotás lehetőségéről.

**Dr. Ágh András jegyző:** A rendeletalkotással kapcsolatos tájékoztató mindenki részére kiküldésre került.

**Gats János alpolgármester:** Igen, köszönjük. A büntetlen előélet szerintem legyen benne.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Az elővásárlás is jó ötlet.

**Hajtó Péter polgármester:** Betelepülési hozzájárulás van még, azt jó lenne csak a külföldikre alkalmazni, de nem tudjuk őket így direktbe leszabályozni. Milyen feltételek legyenek benne a rendeletben?

**Gats János alpolgármester:** Szerintem az elővásárlás és a büntetlen előélet legyen benne.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Támogatom.

**Dr. Ágh András jegyző:** Rendben, akkor a rendelet tervezet így kerül elkészítésre.

**Gats János alpolgármester:** A padlásszigetelés nem csak magánszemélyeknek szól, jól tudom?

**Dr. Ágh András jegyző:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanoknak is lehet.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Az iskola, óvoda ÖNO benne vannak.

**Gats János alpolgármester:** És az iskola tornaterme?

**Hajtó Péter polgármester:** Az nincs benne, de bele tudjuk tenni.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** És a tejszarnok épülete? Nem baj, ha megváltozik idővel a tulajdonos?

**Hajtó Péter polgármester:** Tulajdoni lapot kell csatolni.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Akkor véleményem szerint a tulajdoni lapon szereplő adja be a kérelmet, és szerződést az akkori tulajdonos köti majd, szerintem így működhet.

**Hajtó Péter polgármester:** Akkor kerüljön bele a tejszarnok is.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** Novemberben többször is lesz áramszünet, azokon a napokon hogy tudnak főzni a konyhán?

**Hajtó Péter polgármester:** Beszéltem a konyhásokkal, azok korábban jönnek be, így előbb lesz meg az ebéd, hogy áramszünetig végeznek.

**Ágh Ferencné alpolgármester:** És hogy lesz két ünnep között?

**Hajtó Péter polgármester:** Szabadság idén is. A konyháról kaptam egy eszköz listát, amit szeretnének, ha beszereznének, apróságok, mint például konyharuha, fakanál, hagymadaráló. Amikor ellenőrzés volt kaptak egy listát, hogy miket kell elvégezni, például a fal, ami a korábbi testületi ülésen is előjött.

**Gats János alpolgármester:** Keressünk másik szakembert, mert aki meg lett keresve rá még mindig várunk.

**Hajtó Péter polgármester:** Rendben. Pályázatok rendben vannak, beadásra került a felelős állattartás és közvilágítás pályázat is.

**Linter Balázs települési képviselő:** A Fő utca 14. szám alatti ingatlan új lakói a felújítás kapcsán a járda szegélyét tönkretették, javaslom, hogy szólítsuk fel őket.

**Hajtó Péter polgármester:** Mindenképp. Viszonylag új az a térköves járda, nem szólt nekem senki ezzel kapcsolatban. A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 16.38 órakor bezárásra került.



Hajtó Péter  
polgármester

KMF

dr. Ágh András  
jegyző

