Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő u. 84. Tel.: 06-99/388-057

M E G H Í V Ó

**Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. február 26-án (szerdánn) du.: 16 óra 00 perckor
képviselő-testületi ülést tart.**

Ülés helye: Fő utca 84. – Tanácskozó

Napirendi javaslat:

1.)Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

2.)Napirendi pont: Javaslat az intézményi térítési díjáról szóló Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(III.11.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

3.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása, költségvetési rendelet alkotása
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás módosításának megtárgyalása, elfogadása
Írásbelibeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

5.) Napirendi pont: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás megtárgyalása, jóváhagyása
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

6.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Szociális ügyek
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Kérem, az ülésen megjelenni szíveskedjék.

Iván, 2020. február 15.

Iván Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Hajtó Péter sk.
polgármester

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő utca 84.

J e l e n l é t i í v

2020 év február hó 26. nap 16.00 órai kezdettel
megtartott üléséről

HAJTÓ PÉTER	POLGÁRMESTER	.....
ÁGH FERENCNÉ	ALPOLGÁRMESTER	.....
NÉMETH FERENC	ALPOLGÁRMESTER	.....
KOCSISNÉ CSISZÁR SZILVIA	KÉPVISELŐ	.....
LINTER BALÁZS	KÉPVISELŐ	.....
GATS JÁNOS	KÉPVISELŐ	.....
ÁGH MÁRTON ISTVÁN	KÉPVISELŐ	.....
KEREKESNÉ FÜZI ZSUZSANNA	JEGYZŐ	.....
DR. HORVÁTH-PÁLLA VIOLETTA	ALJEGYZŐ	.....
ÁGHNÉ V. ANDREA	óvodavezető	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő u. 84.
Tel.: 06-99/388-057

2/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 26-án du.: 16:00 órai kezdettel az önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Hajtó Péter polgármester
Ágh Ferencné alpolgármester
Németh Ferenc alpolgármester
Linter Balázs települési képviselő
Gats János települési képviselő
Ágh Márton István települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen: Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző, Ághné Vámosi Andrea Óvodavezető óvónő, Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs.

Hajtó Péter polgármester: üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 5 települési képviselő és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:
1.)Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

2.)Napirendi pont: Javaslat az intézményi térítési díjáról szóló Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(III.11.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

3.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása, költségvetési rendelet alkotása
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás módosításának megtárgyalása, elfogadása
Írásbelibeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

5.) Napirendi pont: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás megtárgyalása, jóváhagyása
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

6.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Szociális ügyek
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

35/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020.02.26-ai képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.)Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

2.)Napirendi pont: Javaslat az intézményi térítési díjáról szóló Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(III.11.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

3.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása, költségvetési rendelet alkotása
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás módosításának megtárgyalása, elfogadása
Írásbelibeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

5.) Napirendi pont: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás megtárgyalása, jóváhagyása
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

6.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Szociális ügyek
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: Hajtó Péter polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a képviselő testület elé.

1.)Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a képviselő-testület megkapta a beszámolót, van esetleg valamilyen kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor javaslom, hogy a beszámolót az előterjesztés alapján fogadja el a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

36/2020. (II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

2.) Napirendi pont: Javaslat az intézményi térítési díjáról szóló Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(III.11.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az írásos anyagot mindenki megkapta. 958.-Ft-ra jön ki a nyersanyag és a rezsiköltség, ebből 450.-Ft-t fizetnek szociális étkezők, 262.-Ft-t fizet az állam és mi teszünk hozzá 246.-Ft-t minden szociális étkező tekintetében. Én javaslok egy kisebb mértékű emelést, nem tudom, hogy fogadnák az idősek?

Ágh Ferencné alpolgármester: mindenképpen, semmiképpen ne úgy emeljünk, hogy sokat emeljünk egyszerre, inkább minden évben 50.-Ft-ot, minthogy egyszer 100.-Ft-ot. Sokkal jobban viselik, ha évente emeljük kisebb összeggel, mintha ritkábban, de nagyobb összeggel.

Hajtó Péter polgármester: ez lenne a szociális étkeztetés, ugye más a vendégétkeztetés.

Ágh Ferencné alpolgármester: a vendégétkeztetés ugye a 958.-Ft-ból fizetnek 780.-Ft-t. Én azt nem értem, hogy miért? Minden vendégétkezőt támogatunk kb. 150.-Ft-tal, miért?

Hajtó Péter polgármester: vendégétkezőként kik jönnek szóba?

Ágh Ferencné alpolgármester: akik nem nyugdíjasok, nem rokkantnyugdíjasok. Ezt mindenképpen emelni kellene. Én szerintem a szociálist 50.-Ft-tal, a vendégétkeztetést 100.-Ft-tal kellene emelni.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: akkor a vendégétkeztetés díját fogja Pusztacsalád a szociális étkeztetésbe fizetni?

Ágh Ferencné alpolgármester: igen a vendégétkeztetés díját fizetik, így is hozzájárulunk még Pusztacsalád szociális étkeztetéséhez.

Hajtó Péter polgármester: beszéltem a pusztacsaládi szociális étkeztetéssel kapcsolatban az iváni pénzügyi ügyintézőnkkel, és az a baj, hogyha mi elveszítjük a pusztacsaládi szociálisétkezőket akkor nekünk ugyanúgy meg kell főzni az ételt, ugyanúgy meg marad a rezsiköltség, csak nem lesz bevétele az iváni önkormányzatnak a pusztacsaládi szociális étkeztetésből.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: Pusztacsalád 850.-Ft/adag árat fog fizetni a szociális étkeztetésért, ha elfogadásra kerül az étkezési térítési díj emelése.

Ágh Ferencné alpolgármester: igen

Kovács Gáborné pénzügyi főelőadó: újra elmondom, de ha ennyire emeljük a vendégétkeztetést, lehet, hogy Pusztacsalád nem fogja kérni, és pénzügyileg ha nem innen viszik az ételt rosszabbul fog járni az önkormányzat, mert a rezsiköltség szinte ugyanannyi lesz, de nem lesz bevétel.

Gats János települési képviselő: az majd kiderül, lehet így járunk jobban.

Kovács Gáborné pénzügyi főelőadó: fennáll az a lehetőség, hogy elmegy a Műhely étterembe, mert olcsóbban kapja onnan az ételt.

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy a szociális ebéd megállapított térítési díja 500-Ft/adag, a vendég ebéd megállapított intézményi térítési díja pedig 850.-Ft/adag legyen. Kérem, szavazzunk, ki az, aki ezzel egyetért?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
1/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete
Az intézményi térítési díjakról

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményi térítési díjak megállapítására vonatkozó szabályokat A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv., A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet valamint A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az intézményi térítési díjakról az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya az önkormányzat képviselő-testülete által fenntartott intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokra és az azokat igénybevevőkre, valamint az e körbe nem tartozó, az intézményeknél igénybevett étkezésre terjed ki.

Az intézményi étkezési térítési díjak

2. §

1. A képviselő-testület az intézményi térítési díjakat a következők szerint határozza meg

a./ Gyermekétkeztetés

Napközi otthonos óvoda

	Nyersanyag-norma (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft)
Tízórai	59	75
Ebéd	169	215
Uzsonna	51	65
Összesen	279	355

Általános Iskola

	Nyersanyag-norma (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft)
Tízórai	79	100
Ebéd	268	340
Uzsonna	63	80
Összesen	410	520

b./ Felnőtt étkeztetés

Intézményi térítési díjak a személyes gondoskodás körébe nem tartozó étkezés esetén
Vendégétkezők térítési díjai

	Nyersanyag-norma (Ft)	Rezsiköltség	Megállapított intézményi térítési díj (Ft)
Vendég Ebéd	304	654	850

3.§

(1) A Képviselő-testület a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások igénybevétele esetén a térítési díjakat a következők szerint határozza meg:

Szociális étkeztetés igénybevétele esetén

	Nyersanyag norma (Ft)	Szolgáltatási önköltség (nyersanyag norma+rezsiktg.)	Megállapított térítési díj (Ft)
Szociális ebéd	304	958	500

A képviselő-testület a szociális étkezők esetében 50% kedvezményt állapít meg, akinek a jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum legkisebb összegét.

Házi segítségnyújtás, szociális segítés intézményi térítési díja

Házi segítségnyújtás, szociális segítés gondozási óradíj költsége (Ft)	Megállapított térítési díj (Ft/óra)
1649	150

Szociális ebéd házhoz szállítási térítési díja

A mozgásban korlátozott személy esetében a szociális ebéd házhoz szállítási térítési díja 40.- Ft/szállítás/háztartás, egyéb esetben 95.- Ft/szállítás/háztartás.

Idősek nappali ellátása:
Az idősek nappali ellátást az önkormányzat ingyen biztosítja.

A számított intézményi térítési díjak és a megállapított intézményi térítési díjak közötti különbözet összege önkormányzati támogatás.

4. §

A megállapított intézményi térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazzák.

5. §

Az önkormányzat által biztosított személyes gondolkodást nyújtó ellátások igénybevételének, megszüntetésének szabályait a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

Záró rendelkezés

6. §

A rendelet kihirdetésre került 2020.02.28 napján.
Ez a rendelet 2020.04.01. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az intézményi térítési díjakról szóló 3/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Hajtó Péter sk.
polgármester

Kerekesné Füzi Zsuzsanna sk.
jegyző

3.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása, költségvetési rendelet alkotása
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az írásos anyagot mindenki kézhez kapta. Kinek milyen észrevétele hozzászólása van? A tervezett összes bevételünk 241 millió 711ezer 618.-Ft. Az összes kiadásunk 241 millió 711 ezer 618.-Ft. Tehát a kettő megegyezik, a bevételeink elvileg fedezni fogja a kiadásainkat. Olyan észrevételünk volt, hogy mi támogatunk egyesületeket, ez hivatalosan úgy kellene lenni, hogy meg kellene Őket pályáztatni, elnyerik a pályázatot és utána elszámolnak a pályázattal. Most ez nálunk nem nagyon működött.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: szerintem most fog működni, mert a Szabályzatokat elkészítettük.

Hajtó Péter polgármester: mondom is, hogy miért merült fel a kérdés. Kenyeriből volt itt a Svedics Tibi, mondta, hogy náluk volt Belső Ellenőrzés, és Ő náluk ezt kihozta hibának, és megbírságolták Őket.

Hajtó Péter polgármester: és akkor ezzel az összeggel el is kell számolniuk.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: igen ez így van, évente egyszer ezzel el kell számolni. De ha kér támogatást, akkor másként van. 3 db szabályzat van, majd ide kerülnek a Képviselő-testület elé, a Közszolgálati Szabályzat a Beszerzési Szabályzat, és a Támogatási Szabályzat. Azt javaslom, hogy addig ne kerüljön sor támogatás folyósítására, míg az előző évi támogatásokról nem volt elszámolás.

Hajtó Péter polgármester: még annyi, hogy a dolgozók bére a kötelező 8 százalékkal van emelve. A konyhai dolgozók a 8 órás Élelmezésvezető, a 8 órás szakács, a 8 órás konyhai kisegítő.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző:, Annyit szeretnék mondani, hogy gyakorlatilag a munkatörvényesek esetében nem gond a 8%-os bérfejlesztés, mert az ugye alku kérdése, hogy kinek mennyi a munkabére. Viszont a közalkalmazottak és a köztisztviselők esetében, ha nem a bértábla szerinti bér kerül megállapításra, abban az esetben az Intézményvezetőnek a plusz bérezés jogalapját meg kell határozni. Ide kapcsolódna a másik, hogy kellene mivel a közalkalmazottak és a munkatörvényesek esetében nincs törvényi kötelezés a Cafetéria

juttatásra, tehát ott az önkormányzat megint csak a saját költségvetéséből tervezett erre keretet annak a plusz juttatásnak is jogalapjának kell lenni. A rendelet az egyik jogalap, de kell egy juttatási szabályzat is. Kellene az Intézményekbe a juttatásokkal kapcsolatban Munkaruha és Cafetéria szabályzatot alkotni.

Hajtó Péter polgármester: ebben a költségvetésben van egy 1 millió 100 ezer Ft-tal egy tető felújítás, a szolgálati lakásokra. Ez az összeg a bevételi és a kiadási összegből is ki fog esni, mert még sem jönnek lakók abba a Szolgálati lakásba. 150.000.- Ft-ot terveztünk be a Templom előtti parkoló kialakítására. le lesz csövezve, és murvázva, esetleg majd később térkövezve vagy aszfaltozva. A Kápolna jubileumi évfordulós lesz, oda terveztünk be 100.000.- Ft-t.

Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs: az 5 számú mellékletben tételesen meg tudjátok nézni.

Hajtó Péter polgármester: és ez a költségvetés azért ennyi, mert a Magyar falu programban nyert pályázatoknak az előző évi kifizetése, ebben benne van. Az évi tartalékunk 3 millió Ft.

Van-e kérdés, észrevétel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés , észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztett 2020. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a költségvetési rendelet-tervezet a képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján kerüljön átdolgozásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelet- tervezetét az átdolgozás után a következő testületi ülésen terjessze elő.

Határidő: 2020. március 15.
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs és Ághné Vámosi Andrea Óvodavezető Óvónő elhagyja a tanácskozó-termet.

4.) Napirendi pont: Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás módosításának megtárgyalása, elfogadása
Írásbelibeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: azért került sor, mert Szakony községben időközi választások voltak, és új polgármestere lett. Ismertetem a levelet.
„Tisztelt Polgármester Úr!
Tájékoztatom, hogy az Alpokalja Kistérség Társulás Társulási Tanácsa a

2020.februar 5-en megtartott ülésén Szakony község új polgármesterének megválasztása miatt az Alpokalja Kistérség Társulási Megállapodását módosította, és azt elfogadta.
A Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában lévő adatok átvezetéséhez szükséges, hogy a Társulási Megállapodást a Társulás tagjainak képviselő-testületei is elfogadjak.
Kérem, hogy a csatolt Társulási Megállapodást szíveskedjen a képviselő-testület elé terjeszteni, es minősített többséggel elfogadtatni. Van kérdés, észrevétel? „

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztésben foglalt tartalommal minősített többséggel elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírásával.

Határidő: 2020.március 15.
Felelős: Hajtó Péter polgármester

5.) Napirendi pont: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás megtárgyalása, jóváhagyása
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: majdnem ugyanez a Családsegítő részéről, olvasom a levelet.
„Tisztelt Polgármester Úr!
Tájékoztatom, hogy a Családsegítő es Gyermekjóléti Szolgálati Társulás Társulási Tanácsa a 2020. február 5-en megtartott ülésen a Családsegítő es Gyermekjóléti Szolgálati Társulás Társulási Megállapodását elfogadta, melynek módosítására Szakony Község új polgármesterének megválasztása miatt került sor.
A Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában az adatok átvezetéséhez szükséges, hogy a Társulási Megállapodást a Társulás tagjainak képviselő-testületei elfogadják.
Kérem, hogy a csatolt Társulási Megállapodást szíveskedjen a Képviselő-testület elé terjeszteni, és minősített többséggel elfogadtatni Van kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását az előterjesztésben foglalt tartalommal minősített többséggel elfogadja.
elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírásával.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

6.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A Primcom Kft-től kaptunk egy Tulajdonosi Hozzájárulás nyilatkozat kérést. A Celldömölki Kábeltelevízió Kft.megvásárolta az Újkér, Simaság, Iván községek területén lévő távközlési hálózatokat. Jelen tervdokumentáció célja az, hogy közvetlen optikai kábeles összeköttetést teremtsen ezen települések hálózatai között, valamint további fejlesztések révén kapcsolatot teremtesen a cég, Celldömölkön található központi fejállomásával.
A tervezett nyomvonal megvalósításához kérem a Tisztelt Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatait:
-tulajdonosi nyilatkozat
közútkezelői nyilatkozat
A tervezett nyomvonalak külterületen, az Önkormányzat kezelésében és állami tulajdonú földterületeken haladnak, csak a meglévő hálózatokhoz történő csatlakozások érintik kismértéknem a belterületeket. A közútkezelői nyilatkozat jegyzői hatáskörben van, nekünk a Tulajdonosi Hozzájárulást kell megadni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a tulajdonában lévő földterületekre nyilatkozik a Celldömölki Kábeltelevízió Kft (székhely: 9500 Celldömölk Kossuth u 14.) által optikai kábeles hálózatának kiépítése tárgyában. A mellékelt kiviteli terv, műszaki leírás, nyomvonal rajz alapján az önkormányzati tulajdonban lévő Iván külterület 090 hrsz.-ú, az Iván külterület 095 hrsz, az Iván külterület 0106 hrsz, az Iván külterület 0108 hrsz, az Iván külterület 0110 hrsz, az Iván külterület 0443 hrsz az Iván külterület,0450 hrsz, az Iván külterület 0440 hrsz, az Iván belterület 489 hrsz önkormányzati tulajdonban lévő 589/2012 hrsz.-ú, ingatlanokat érintően a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadom:

-A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.

-Amennyiben az útra, sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.

-A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.

-A munkát úgy kell végezni, hogy az úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.

-Az utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.

Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Az engedélyes a megállapított feltételekkel szemben jogorvoslatért a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9028 Győr, Tatai út 3.) fordulhat.

A tulajdonosi hozzájárulás a kiadás napjától 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor a közútkezelői hozzájárulását ismételten meg kell kérni.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Van egy régóta húzodó Rendezési Terv módosításunk, a Németh Tamás ügyéből kifolyólag, a Regioplan most visszaküldte nekünk a Rendezési Terv elfogadását, ezt nekünk most elfogadni és véleményezni kellene. Visszajöttek a Szakhatósági vélemények, elvileg most kifogást nem emeltek. Itt van egy módosítás amit módosítani kellett a Rendezési Terv miatt.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: Határozatot kellene hozni, hogy a Képviselő-testület a végső szakmai véleményezés összeállítására felkéri a Regioplan Kft-t, mint a tervkészítőt,hogy a végsőterv dokumentációt összeállítsa. Ők ezt a Főépítésznek, mint végleges dokumentációt megküldik.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2020(II.26.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére, a REGIOPLAN Kft. által Rp.I.195-6 munkaszámon készített településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációját, valamint a beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői állásfoglalást tartalmazó véleményösszesítő dokumentációt.
A partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerek a véleményezési dokumentációval kapcsolatban kifogást nem emeltek.

A Képviselő-testület a beérkezett véleményeket a véleményösszesítő dokumentációban foglaltak alapján fogadja el.

Elfogadja a **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet - Állami Főépítészének véleményét, mely** alapján a határozattervezet pontosításra került. A mellékletek felsorolásánál a módosító tervszám feltüntetésre került. A tartalom meghatározás

kiegészítésre került. Az így módosított dokumentáció újra megküldésre került az önkormányzat által, mely változtatások elfogadásra kerültek a véleményező részéről.

Az újra benyújtott dokumentációra adott újabb vélemény alapján az önkormányzat elkészítette a partnerségi egyeztetés dokumentumait, így a lakossági fórum jegyzőkönyvét, valamint nyilatkozatot a véleményezési eljárás lezárásáról.

A terv az épületmagasság kifejezést fogja használni, arra is tekintettel, hogy a terv hatályosulása nem történt meg 2019-ben, így az építménymagasság kifejezés tovább nem alkalmazható.

Nem fogadja el a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet - Állami Főépítészének azon véleményét, miszerint a 040/23 hrsz.-ú út a tervek alapján közforgalom számára megnyitott magánútnak tekintendő, ez esetben az OTÉK szerinti szélességet biztosítani kell.

A vélemény el nem fogadásának indoklása:

A 0403/23 hrsz.-ú út egy rövid, jelentős szélességű szakasza adott át csak a közforgalom számára, ezt követően kapukkal lezárt. Az érintett út teljes szakaszának útként történő külön szabályozását ezért sem tartalmazta a terv korábbi szakasza. A véleményező szerv korábbi állásfoglalása alapján került az iparterület részeként ugyan, de külön jellel útként történő szabályozásra. A hivatkozott 12 méteres szélesség biztosítását ezért sem javasoljuk, továbbá a hivatkozott jogszabály a közutakra és nem a magánutakra vonatkozik.

A véleményösszesítő dokumentációt a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a REGIOPLAN Kft.-t kérje fel a döntés szerinti végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket határozat kivonat megküldése útján tájékoztassa.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Van a Kápolna utcában az az üres terület, ahol a Sztojka Antal szeretne építkezni, a múltkor volt róla szó. Ez a terület nem csak önkormányzati tulajdonában van, hanem 6 fő tulajdonosa van. Az önkormányzaté kb.60%-a, de a kiméréshez az összes tulajdonosnak hozzá kell járulni. A tulajdonosoktól már kértünk hozzájárulói nyilatkozatokat, abból kifolyólag, hogy szeretné az önkormányzat megosztani ezt a területet, és a saját tulajdonát kiméretni belőle. A 6-ból 4 tulajdonosnak a hozzájárulását megkaptuk, egy megígérte, hogy megküldi, de még nem érkezett meg, és van egy olyan ahol elhalálozott a tulajdonos, és még nem volt hagyatéki tárgyalás. Az ügyfélnek írtunk egy levelet, hogy folyamatban van az ügye. Ebben egyelőre nem tudunk mit tenni, csak tájékoztatni akartalak benneteket.

Hajtó Péter polgármester: A Varga Gyulától kaptunk egy levelet, volt bent személyesen is. Mindenképpen szeretné az általunk eladásra kínált ingatlant amennyiben lehetőség van rá megvásárolni. Tájékoztattuk, hogy ez a megvásárlás nem olyan egyszerű, mert folyamatosan

nem tudjuk ezt a területet olyan szinten megosztani, hogy az minden célnak megfeleljen, minden előírásnak. A Varga Gyula ezért küldött nekünk egy nyilatkozatot.
Felolvasom:
„ Tisztelt Polgármester Úr!
Ezúton megerősítem a 722/6 hrsz-ú ingatlan részére vonatkozó vásárlási szándékunkat, amennyiben az ingatlan értékesítése az Önök részéről valamilyen okból kifolyólag akadályba ütközik, úgy érdekel bennünket a kérdéses terület hosszú távú bérlése is. Nekünk egyelőre egy út ami járhatónak tűnik, az a hosszú távú bérleti szerződés, mert az adásvétel jelen állás szerint nem kivitelezhető".

Kerekesné Füzi Zsuzsanna: ez az ügy másodszor kerül a képviselő-testület elé, van előzménye. Röviden az volt a lényege, hogy akkor is, mivel önkormányzat is érintett hasonló rajzot készített a földmérő és ugye itt ebben az ügyben az a szabály, hogy mivel az Önkormányzat érintett, itt van annak a megosztási rajza is, jegyző kijelölést kellett kérni, a helyi jegyző nem nyilatkozhatott arról, hogy ez a telekalakítás megfelel-e a helyi építési szabályzatban, rendezési tervben foglalt szabályoknak vagy nem. Sopron Város jegyzője volt kijelölve a szakhatósági állásfoglalás kiadásra. Elutasította a Földhivatal akkor a telekalakítást arra hivatkozással, hogy nem felel meg a Helyi Rendezési Tervnek ez a telek összevonás. Most neki ugrott még egyszer a Földmérő elkészítette a rajzot, és 2019.november 22-én beadta a Földhivatalba záradékolásra. Ebben az esetben még nem vizsgálja a Földhivatal, hogy a helyi Rendezési tervnek megfelel-e vagy nem a telekalakítás. Tudomásunk szerint a Földmérő újra elkészítette a Varga Gyula Urnak a rajzot, tehát nem az önkormányzatnak, az önkormányzattal tudomásom szerint a földmérő nem is egyeztetett és a megosztási vázrajzot újra bevitte a Földhivatalba. A helyszínrajz szerint, amit most a Földmérő csinált, azt is egyeztetni kellene az iváni önkormányzat Főépítészével, hogy az megfelel-e a hatályos rendezési tervnek, mert csak úgy lehetséges eredményesen tovább lépni az ügyben.

Gats János települési képviselő: és mennyire lett ez felbecsülve?

A képviselő-testületi ülésre megérkezett Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: még nem lett felbecsültetve. Szerintem egyelőre csak Bérleti Szerződést kellene kötni határozatlan időre.

Hajtó Péter polgármester: határozati javaslatom: Iván Községi Önkormányzat kifüggeszt egy Ajánlattételi Felhívást a hirdetőtáblára, hogy bérbe kívánja adni az Iván belterület 722/6 hrsz-ú területet 30.000.-Ft-Áfa / hó. Az ajánlat tételt 15 napon belül zárt borítékban kell eljuttatni Iván Községi Önkormányzat 9374 Iván Fő u.84 címére. Van kérdés?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Iván településen ajánlattételi felhívást tesz közzé az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi 722/6 hrsz.-ú, ingatlan bérbe adásáról.
Ajánlattételi Felhívás
Iván településen Önkormányzati tulajdonú belterületi 722/6 hrsz.-ú ingatlan

Az ingatlan elhelyezkedése: Iván település belterületén
A telek területe: 7376 m2
kivett telephely
Az ingatlanok éves bérleti díja: 30.000 Ft+ÁFA/hó, harmincezer forint+ÁFA/hó
Ajánlattételi feltételek:
Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő(k) adatait, a megajánlott bérletidíjat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő(k) azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja(ák).
Az ajánlattevő(k) a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított 60 napig kötve van(nak) (ajánlati kötöttség).
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a legjobb ajánlattevőnek az minősülhet, aki helyben címmel rendelkezik és a legmagasabb havi bérleti díjra vonatkozó ajánlatot teszi.
Az ajánlattevőnek az ajánlatot postai úton zárt borítékban az Iváni Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (9374 Iván, Fő utca 84.) címre legkésőbb 2020.április 08. napjáig van lehetősége benyújtani.
A zárt borítékra kérjük ráírni: „Ajánlattétel bérbeadás telekre vonatkozóan"
Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.
Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevő(kel) köt bérleti szerződést. A bérleti szerződésben csak és kizárólag azon ajánlattevők jelölhető(ek) meg szerződő félnek, aki(k) az ajánlatban, mint ajánlattevő(k) megjelölésre kerül(tek).
Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására nincs lehetőség!
Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást Iván Községi Önkormányzat polgármesterétől Hajtó Pétertől lehet kérni a 99/388-057 telefonszámon.
Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Iván település hirdetőtábláin.
Az ajánlattételi felhívás megjelenésének ideje: 2020. 03.23.
Iván, 2020.március 18.

A Képviselő – testület megbízza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan az Ajánlattételi Felhívást készítse el és a település hirdetőtáblájára kerüljön kifüggesztésre.

Felelős: Hajtó Péter polgármester
Határidő: 2020. április 08.

Hajtó Péter polgármester: a következő ügy, itt lovas tulajdonos a pusztacsaládi útban, azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy neki nincsen házszáma, nem tud bejelentkezni, az önkormányzatnak kellene nevet adni ennek a területnek. Ismertetem a kérelmet:

„Alulírott Madeleine Eisenhut-Quinter (született: Zürich 1970.10.27. an: Antonia Riedi kérem, hogy az 1/1 tulajdoni hányadú Iván külterület 021/4 hrsz-ú ingatlanomra vonatkozóan szíveskedjenek címet megállapítani. A lakcím létesítéséhez nem elegendő a helyrajzi szám. „

Németh Ferenc alpolgármester: Páskom annak a résznek a helyi neve, szerintem maradjon

Hajtó Péter polgármester: akkor Páskom 0214/4 hrsz, mert az elnevezés és a helyrajzi szám együtt az új név. Kérdés, javaslat, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

43/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy az Iván külterület 021/4 hrsz-ú ingatlan a Páskom 021/4 hrsz elnevezést kapja.

Határidő: azonnal
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A búcsú. Szatmári Csabáné és Stuka Zsuzsanna felváltva hívogatnak. Döntsük el, és küldjük ki nekik, hogy ki mit hozhat. Tavaly a Stuka Zsuzsanna kapta a dodgemet, akkor az idei évben a Szatmári Csabánét illeti meg a dodgem.

Németh Ferenc alpolgármester: nem tudjuk, kinek mi van.
Hajtó Péter polgármester: de tudjuk, mindenkinek van mindene, de akkor felsorolom.

A Szatmári Csabáné:
1 db Céllövölde
1 db Gyermek kisvasút
Piczinger Rudolfné:
1 db Gyermek hullámvasút
1 db Gyermek körhinta
1 db Gyermek lánckörhinta
2 db Légvár (Óriás csúszda, Ugráló vár)
1 db Dodgem
Horváth Tamás:
1 db Eurobungee Jumping (gumiköteles ugráló)
1 db Speddy Gonzales hullámvasút (családok részére)

Stuka Zsuzsanna:
- tombola sátor
- céllövölde
- lovas körhinta
- óriás csúszda
- dodgem
- gyerek qwad
- sárkány vasút

Hajtó Péter polgármester: akkor a dodgemet most hozza a Szatmáriné és mit engedjünk még mellé hozni?

Ágh Ferencné alpolgármester: a tavalyi döntést fordítsuk meg, írjuk át a Szatmárinéhoz a dodgemet.

Hajtó Péter polgármester: ismertetem a határozati javaslatot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

44/2020(II.26.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete

1. Szatmári Csabáné kérelmezőnek az iváni búcsú területfoglalása ügyében a következő döntést hozta:

Szatmári Csabáné 9444 Fertőszentmiklós Mező u.12. 70.000.-Ft azaz hetvenezer forint területfoglalási díj ellenében, amennyiben a területfoglalási díjat legkésőbb 2020.július 20. napjáig befizeti Iván Községi Önkormányzat részére az iváni 2020.évi búcsú helyszínén elhelyezheti a következőkben felsoroltakat:

1 db Céllövölde
1 db Gyermek kisvasút
Piczinger Rudolfné:
1 db Gyermek hullámvasút
1 db Gyermek körhinta
1 db Gyermek lánckörhinta
2 db Légvár (Óriás csúszda, Ugráló vár)
1 db Dodzsem
Horváth Tamás:
1 db Eurobungee Jumping (gumiköteles ugráló)
1 db Speddy Gonzales hullámvasút (családok részére

2.Stuka Zsuzsanna kérelmezőnek az iváni búcsú területfoglalása ügyében a következő döntést hozta:

Stuka Zsuzsanna mutatványos 9029 Győr Gát u.41 40.000.- Ft azaz negyvenezer forint területfoglalási díj ellenében, amennyiben a területfoglalási díjat legkésőbb 2020. július 20. napjáig befizeti Iváni Községi Önkormányzat részére az iváni 2020.évi búcsú helyszínén elhelyezheti a következőkben felsoroltakat:

- tombola sátor
- céllövölde
- lovas körhinta
- óriás csúszda
- gyerek qwad
- sárkány vasút

Megbízza a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőket értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: van még egy folyamatban levő ügy megkersték az önkormányzatot Sportcentrum építésével kapcsolatban, ez egy pályázat útján történő beruházás lenne. A területet mi most már nagyjából megbeszéltük, ez a temetővel szemben a Pödör Veronika területén valósulhatna meg, azzal a feltétellel a Ferivel voltunk egyeztetni, hogy a tulajdonukban lévő 5,2 ha területből megnézzük, hogy a Sportcentrum területének mennyi kell, azt a területet.Ők hajlandóak lennének az önkormányzattal elcserélni önkormányzati tulajdonban lévő területre. Nekünk erre alkalmasak a földjeink, ezek nagyon magas 40 Ak-ás földek, hasonlóak vannak a Szivaszegben a József Attila u. végében, abban maradtunk, hogy ugyanekkora területre vagy maximum egy nagyon picivel nagyobbra, ha

arra jön ki az önkormányzati terület, tudnánk megvalósítani ezt a cserét, de csak abban az esetben ha ez a beruházás elnyeri a támogatást. Ha nem nyer a pályázat marad minden az eredeti állapotában.
A másik dolog, abban kellene határoznunk, hogy az iváni önkormányzat az iváni Sportegyesületet támogatja-e abban, hogy a Sportcentrum pályázatot az iváni Sportegyesület beadja-e ugyanis ezt a pályázatot csak Sportegyesület adhatja be. Egy olyan költség merül itt fel, hogy eszközberuházásoknál és felszereléseknél 10.000.-Ft a pályázati díj, ingatlan beruházásnál pedig 100.000.-Ft a beruházási díj, amit az Egyesületnek kell megfinanszírozni. Én azt a javaslatot tenném, hogy amennyiben úgy döntünk, hogy ez a pályázat megvalósuljon, akkor ennek a pályázatnak a pályázati díját a 100.000.-Ft-t az önkormányzat a Sportegyesülettől vállalja át. A tulajdonlapokat ami a pályázat benyújtásához kell az önkormányzat szintén javaslom , hogy fizesse ki a Sportegyesület helyett. Kérem Kocsisné Csiszár Szilvia képviselőt, hogy a Sportcentrum pályázatról tájékoztassa a képviselő-testületet.
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: a lényeg az , hogy egy 20X40-es műgyantás kispálya valósulna meg bent, futsall tornák lebonyolítására lenne alkalmas, jelenleg a megyében nem nagyon van sportcsarnok ami alkalmas erre. Az MLSZ a közeljövőben szeretné megszervezni a Futsall tornákat.

Hajtó Péter polgármester: ez a létesítmény a Sportegyesületnek a tulajdona lenne 15 éven keresztül, 15 év után szállna át az önkormányzatra, ez a létestmény. Amikoe elkezdtük, már akkor garantálták, hogy bárminemű tehát koncertet, falurendezvényt meg lehetne bent tartani, a Sportegyesület hozzájárulásával. Ezt az MLSZ támogatná, nekünk ehhez fel kellene állítanunk U7, U9, U11-es csapatokat, van amelyikben 3 fő 5 fő, 7 fő kell legyen. Ezért beszéltem én a jegyzőséghez tartozó polgármesterekkel, hogy ebben segítsenek, kértünk tőlük a jegyzőasszonyon keresztül egy ilyen támogatói iratot, és ma leültünk a csáfordiakkal is, és a Pusker Zsolti lett, a Szombathelyi Haladás megvásárolta a Futballakadémiát, tehát Ő üzemelteti, Ő tölük is tudnánk játékosokat kapni amennyiben erre szükség lenne.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: igazán gyerek van, csak elment a Béla Bükre, és edző nélkül maradtunk, nem volt aki foglalkozzon a gyerekekkel.

Hajtó Péter polgármester: az MLSZ még ezt azzal támogatná, hogy lehetőség van a csapatok támogatására, és edzőnek a finanszírozására is.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: pályázaton keresztül mindenre, 10%-s önerővel. Ami annyit jelent, hogy gyakorlatilag nem kell hozzá önerő, mert minden TAO-s pályázathoz van kiegészítő támogatás, amit úgy szintén a felajánló társaság adóból kapunk, az 12,5%.

Hajtó Péter polgármester: ami még lényeges , hogy 5 évig kellene versenyeket rendezni, Détári Lajos lenne a fővédnők, nemzetközi eseményeket is szerveznének ide. Ezeknek lenne bevétele, ezt egy külön számlán kezelni, és ha letelik az 5 év, utána a fenntartás költségeit ebből a pénzből fedezni, és talán még lehet majd pályázni.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: még annyi, hogy arra az 5 évre is nekünk kellene biztosítani egy gondnokot és egy takarítót. Meg az edzőt díjazni.

Hajtó Péter polgármester: az áramellátás biztosítására, egy napelem park működne mögötte. A 2. körben lehet azt megpályázni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

45/2020(II.26.) önkormányzati határozat

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy Iván Községi Önkormányzat az Iván településen a Községi Sportegyesület Iván (9374 Iván, Fő utca hrsz.: 383/2) által tervezett Sportcentrum létesítésére benyújtandó pályázatot támogatandó projektnek tartja.

Az Iván településen tervezett Sportcentrum létesítését az egészséges életmódhoz tartozó sport tevékenység, a környező települések lakosságának sportolási lehetőségének biztosítása és a környező települések közösségi életének fejlődése miatt tartja támogatandónak.

Az Iván településen a Községi Sportegyesület Iván (9374 Iván, Fő utca hrsz.: 382/2) által tervezett Sportcentrum létesítésével kapcsolatban Iván Községi Önkormányzat pénzügyi forrást nem biztosít.

Határidő: 2020.március 02.
Felelős: Hajtó Péter polgármester

2. Iván Községi Önkormányzat a Sportcentrum pályázat nyertessége esetén a megvalósításhoz szükséges ingatlancsere után, az önkormányzat tulajdonában kerülő telek belterületbe vonását vállalja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

3. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete dönt arról, hogy az Iván településen a Községi Sportegyesület Iván (9374 Iván, Fő utca hrsz.: 383/2) által Sportcentrum létesítésére benyújtandó pályázat nyertessége esetén Iván Községi Önkormányzat az Iván külterület 036/3 helyrajzi számú ingatlanból a telekcsere útján az Iván Községi Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlant Községi Sportegyesület Iván (9374 Iván, Fő utca hrsz.:382/2) használatába adja legalább 15 évre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

4. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Sportcentrum beruházás üzembe helyezését követően, legalább 15 évben – a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adó kedvezmény mértékéig a létesítendő Sportcentrumra jelzálog kerüljön bejegyzésre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Megbízza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a képviselő-testület ezen határozatban hozott döntése alapján a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: kell hozni egy döntést, hogy a képviselő-testület hozzájárul, hogy a régi védőt bérbe adjuk, és hogy milyen feltételekkel? 15.000.-Ft+ Áfa felajánljuk a régi védőhelyiséget, a húsbolt kialakítása az Ő költsége, nem írhatja le bérleti költségbe. ha így megfele neki, akkor a következő ülésen a kérelem alapján, tudnátok dönteni.

Hajtó Péter polgármester: a következő az önkormányzati ingatlanoknak az albérleti díja. 10.000.-Ft+Áfa a fodrászhelyiség díja, a fogorvosi rendelő ingyenes, a Rákóczi sorba a Szabolcsék bérleti díja 11.000.-Ft/hó,a védőnői szolgálati lakás bérleti díja 9860Ft/hó, és a Dr. Kiss László 19.025.-Ft/hó. A Hunyadi utcában az emelet pedig üres. Négyzetméterre van meghatározva, hogy melyik lakás mennyiért van kiadva. A védőnői lakás azért kevesebb, mert csak komfortos, nem összkomfortos. Külön kell bontani a komfortos és az összkomfortos lakások bérleti díjait. Az a javaslatom, hogy a komfortos lakások bérleti díja legyen 20.000.-Ft/hó, az összkomfortos lakások bérleti díja legyen 30.000.-Ft/hó.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: nem egyforma nagyságúak, eddig négyzetméter árak voltak meghatározva.

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy a következő testületi ülésre legyen ez napirendi pont.

Hajtó Péter polgármester: megkaptuk a Kápolna utcára és a József A. utcára az útépítési ajánlatokat.Körbe adom az ajánlatokat mindenki nézze meg őket. A Mészáros Út Kft. útépítő cég nem tett bele összesítő ajánlatot, hogy kompletten mennyibe kerülne. A Kárpáti Aszfalt Útépítő Kft. küldött árajánlatot és a Colas Út Zrt. Az árak hasonlóak, nekem a legszimpatikusabb a Colas Út Zrt ajánlatat, de kérlek benneteteket, hogy nézzétek meg. Aki a pályázatban beadta ez egy pápai cég volt megpróbáltuk őket elérni, a tervezőt elértük a céget nem.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: ha megnézzük az árajánlatokat, egyértelműen a Colas Út Zrt-é adta a legjobban kidolgozott árajánlatot.

Hajtó Péter polgármester: a Colas Út Zrt képviselője azt mondta, ha ilyen maradna az idő márciusban Ők neki is tudnának állni.

Hajtó Péter polgármester: akkor kérdezem a képviselőtársaimat ki az aki a Mészáros Út Kft árajánlatát támogatja ?

A képviselő-testület 7 nem szavazattal elutasította a Mészáros Út Kft ajánlatát.

Hajtó Péter polgármester: akkor kérdezem a képviselőtársaimat ki az aki a Kárpáti Aszfalt Útépítő Kft árajánlatát támogatja ?

A képviselő-testület 7 nem szavazattal elutasította a Kárpáti Aszfalt Útépítő Kft ajánlatát

Hajtó Péter polgármester: akkor kérdezem a képviselőtársaimat ki az aki a Colas Út Zrt árajánlatát támogatja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

47/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magyar Falu programban a pályázaton elnyert önkormányzati utak pályázatban szereplő Iván, József A.u. és Kápolna utca útburkolatának felújításának kivitelezésére a Colas Út Zrt 1113 Budapest Bocskai út 73. árajánlatát fogadja el.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és írja alá a szerződést.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a Magyar Faluban több pályázatot is lehet majd jövőre beadni, az egyik a pl. Tájház, ha kijön a pályázat 60 napon belül be kell adni, ezért ennek a felmérését el szeretném indítani, a másik pedig lenne az Orvosi Rendelő és környékének felújítása. Most jött ki egy olyan pályázat, hogy 30-125 millióig. Ezt egy kicsit tovább gondoltam, ha a Kúlturt ott megszűntetnénk, a Könyvtárat áthoznánk a Tájházba, akkor a fogorvosnőnek lenne ott helye. Akkor nem csak védő és orvosi lenne, hanem ott lenne a fogorvos is, Egészségügyi Centrumnak minősülne, így a nagyobb összegre is tudnánk pályázni. A fogorvosnővel meg kell beszélni, hogy Ő ebben partner lenne-e? Van a Tájház pályázat, ez lenne a Kultúr helyett és vannak kisebb pályázatok is, pl. játszótérre, de szerintem addig ezeket hagyjuk, amíg a nagyobbakra tudunk pályázni. Tehát 3 pályázatra szeretném kérni a jóváhagyásotokat, hozzájárulásotokat az egyik a Tájháznál egy ilyen kulturális pajta féle, amiben meg lehet tartani a rendezvényeket, a másik az orvosi rendelő vagy egészségcentrum, és a harmadik egy útfelújítás.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

48/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Hajtó Péter polgármestert, hogy a 2020.évi Magyar Falu Programban a pályázatokat az Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete nevében beadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az orvosi rendelő pályázatról dönteni kellene, hogy be tudjuk nyújtani a pályázatot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

49/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program „Orvosi Rendelők fejlesztése" című alprogramhoz, (Kiírás kódszáma: MFP-HOR/2020) pályázatot nyújt be.

A pályázat címe: Orvosi rendelő felújítása Iván településen

Igényelt pályázati támogatás maximuma: 30.000.000.-Ft
Szükséges saját erő: 0,.Ft

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületet felkéri és falhatalmazza Hajtó Péter polgármester a pályázat benyújtására, valamint az ügyviteli feladatok ellátására, szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A Rózsa utcában van az önkormányzat tulajdonában egy épület, a bent lakók bérleti díjat nem fizetnek.
Javaslom, hogy írjunk neki egy Felszólító levelet, hogy a felhalmozott hátralékot a levél kézhezvételétől számított 30 napon belül fizesse meg.
Javaslom, hogy írjunk neki egy Felszólító levelet, hogy amennyiben a felhalmozott hátralékot a levél kézhezvételétől számított 30 napon belül nem fizeti meg végrehajtási eljárást indít az önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

50/2020(II.26.) önkormányzati határozat
Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete dönt, hogy Kolompár Ilona 9374 Iván Rózsa u 5. szám alatti lakost felszólítja, hogy az általa bérelt önkormányzati tulajdonú lakásbérleti díjából felhalmozott hátralékot a levél kézhezvételétől számított 30 napon belül fizesse meg.
Amennyiben Kolompár Ilona 9374 Iván Rózsa u 5. szám alatti lakos a határidő belül nem fizeti meg a felhalmozott díj hátralékot végrehajtási eljárást indít az önkormányzat.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Szociális tárgyú kérelmek elbírálása (Zárt ülés)
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A napirendi pont tárgyalásánál **az Sz.M.Sz 23.§ (2) bekezdés a/pontja alapján zárt ülést rendelek el.** A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

Ezt követően a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább a munkáját.

K.M.F.

Hajtó Péter
polgármester

Iváni Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
jegyző

Iváni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyző
Iván